

Prodej rekreačního objektu, Nýrsko (okres Klatovy) - exkluzivně



bidli



Chata, pozemek 3453 m2, Nýrsko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224337 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nýrsko (okres Klatovy), Klatovská

Chata, pozemek 3453 m2, Nýrsko

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi chatu určenou k rekonstrukci, která se nachází na pozemku o výměře 3453 m2, v atraktivní lokalitě města Nýrsko. Pozemek je zatravněný a rovinatý, přístupný z obecní komunikace a v územním plánu je veden jako pozemek vhodný ke smíšené výstavbě, tedy jako zastavitelná plocha určená pro výstavbu např. rodinného domu. Na pozemku se nachází i zděná garáž. Do chaty je zavedena elektřina, městská kanalizace a voda, která je obecní, ale naleznete zde i funkční studnu.

Nýrsko je západočeské město ležící v Pošumaví, v okrese Klatovy, přibližně 10 km od hranic s Německem. Nachází se zde veškerá občanská vybavenost. Do města je zavedena vlaková a autobusová doprava.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte si o prohlídku ještě dnes, ráda Vás nemovitostí provedu.

CENA: (za nemovitost) **3 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	3453
Plocha balkonu (m2)	15
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej rekreačního objektu, Nýrsko (okres Klatovy) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Markéta Karlíková

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	V dosahu
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	79
Plocha parcely (m2)	3453
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	150
Plocha zahrady (m2)	3338
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
Budova na pozemku	Ano
Poloha objektu	samostatný
Dispozice bytu	2+1

Prodej rekreačního objektu, Nýrsko (okres Klatovy) - exkluzivně