

Pronájem kanceláří, České Budějovice, České Budějovice 7



Pronájem obchodních prostory 300 m², Matice školské, České Budějovice 7

ČÍSLO ZAKÁZKY: 224492 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 7,
Matice školské

Pronájem obchodních prostory 300 m², Matice školské, České Budějovice 7

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti 300 m².

Při dlouhodobém záměru se majitel nebrání přeměně prostoru na jiné nebytové prostory, například ordinace (vzhledem k dobré dostupnosti pro pacienty), kanceláře, ateliéry či coworking. Aktuálně prostory tvoří restaurace "U Švejka", ideálně situovaná na adrese Matice Školské 4, 370 01 České Budějovice, známá svou atmosférou a širokou nabídkou české kuchyně.

Restaurace disponuje kompletně vybavenou kuchyní a restauračními prostory s kapacitou 60 míst k sezení s možností využití menší zahrádky uvnitř bloku.

Nájemné činí 37 000 Kč měsíčně + energie, kauce ve výši dvojnásobku nájemného + provizní poplatek RK.

CENA: (za měsíc) **37 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m ²)	300
Elektřina	230 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Pronájem kanceláří, České Budějovice, České Budějovice 7

Realitní makléř



Vítězslav Novák

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Zastavěná plocha (m2)	300
Plocha parcely (m2)	300
Užitná plocha (m2)	300
Plocha kanceláří (m2)	300
Poloha objektu	v bloku
Typ zařízení	Restaurace
Počet míst	50
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.08.2024