

Pronájem bytu 3+kk, 67 m2, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město)



Brno - Řečkovice - pronájem bytu OV 3+1, 61 m2, lodžie, rekonstrukce ? byt

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5378V021 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Řečkovice (okres Brno-město)

Brno - Řečkovice - pronájem bytu OV 3+1, 61 m2, lodžie, rekonstrukce ? byt

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný světlý byt, o celkové dispozici 3+kk s prostornou zasklenou lodžíí, ve vyhledávané lokalitě, v Brně - Řečkovicích, na ulici Terezy Novákové. Byt o výměře cca 61 m2 se nachází ve 1. nadzemním podlaží, velmi udržovaného rodinného domu. Pronajímá se částečně zařízený, kuchyně je plně vybavená, k dispozici je pračka a v koupelně je vana, WC je samostatné. Kuchyně je propojená s obývacím pokojem, další dva pokoje jsou neprůchozí. Dopřejte si ranní kávu ve skrytu zasklené lodžie, se vstupem přímo z kuchyně. V blízkosti domu se nachází supermarket, dětské hřiště a několik restaurací.

Bezproblémové parkování je možné přímo u domu, zastávka autobusu je vzdálena asi 3 minuty chůze.

Řečkovice jsou městská čtvrť na severním okraji statutárního města Brna. Lokalita je velmi příjemná s veškerou občanskou vybaveností a dostatkem zeleně v blízkém okolí.

Byt je vhodný pro pracující jednotlivce, studenty, pár či rodinu a je volný k nastěhování od 1.1.2025.

Cena nájmu činí 26.000,- Kč/měsíc (energie dle počtu osob).

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu.

Řečkovice jsou městská čtvrť na severním okraji statutárního města Brna. Lokalita je velmi příjemná s veškerou občanskou vybaveností a dostatkem zeleně v blízkém okolí.

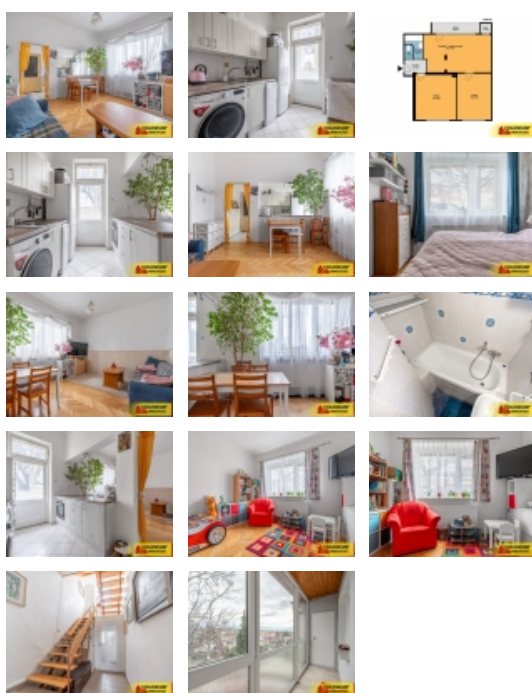
Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitní makléřku.

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 1



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Pronájem bytu 3+kk, 67 m2, OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město)**Realitní makléř****Lenka Pliešovská**

Mobil: +420 778 525 752

l.pliesovska@rkcoloseum.cz

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	3
Lodžie (m2)	5
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	59
Celková plocha (m2)	67
Užitná plocha (m2)	61
Komunikace	betonová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Pronájem bytu 3+kk, 67 m², OV, Brno, Řečkovice (okres Brno-město)