

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červené Pečky (okres Kolín)



## Pozemek pro bydlení, IS na hranici, 1.380 m<sup>2</sup> - Červené Pečky, Kolín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00302 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Červené Pečky (okres Kolín), Sadová

### Pozemek pro bydlení, IS na hranici, 1.380 m<sup>2</sup> - Červené Pečky, Kolín

Nabízíme Vám exkluzivně koupi stavebního pozemku o ploše 1.380 m<sup>2</sup> v obci Červené Pečky. Na hranici pozemku se nachází tyto sítě: plyn, elektřina, kanalizace a voda. Pozemek je dostupný po obecní asfaltové komunikaci s veřejným osvětlením. Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu do max. 2. NP + podkroví, koeficient zastavění 0,22 (max 250 m<sup>2</sup> zastavěné plochy na jednu parcelu o min ploše 750 m). Pozemek se nachází v již zabydlené lokalitě. Červené Pečky jsou tzv. na půli cesty mezi Kolínem a Kutnou Horou. rozlohy). Obě okresní města jsou dostupná do 10ti min autobusovou či železniční dopravou. Městys Červené Pečky disponuje dobrou občanskou vybaveností - obecním úřadem, poštou, lékárnou, hospodou, obchodem s potravinami, bankou, MŠ a ZŠ, řeznictvím, kavárna, praktický lékař a zubař a další. V případě zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 850 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



### BULLDOG Realty

Zenklova 545/6  
Praha 8 - Libeň  
PSČ: 180 00

### Informace o nemovitosti

Telekomunikace	Telefon Internet
Doprava	vlak dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1380
Komunikace	betonová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Červené Pečky (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Kateřina Jechová**

Mobil: +420 725 293 177

[katerina.jechova@bulldog-reality.cz](mailto:katerina.jechova@bulldog-reality.cz)

<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Druh stavby</b>	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
<b>Poloha objektu</b>	v bloku