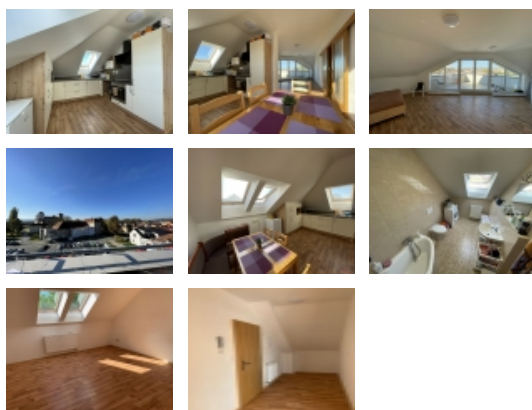


Prodej bytu 4+kk, 143 m², OV, Bučovice (okres Vyškov), ul. Čsl. armády

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej novějšího bytu 4+kk s terasou, CP 143 m², Bučovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52900 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bučovice (okres Vyškov), Čsl. armády

Prodej novějšího bytu 4+kk s terasou, CP 143 m², Bučovice

Prodej slunného bytu o velikosti 4+kk s prostornou terasou, ze které je krásný výhled na zámek a okolní přírodní panoramata. Byt se nachází ve 4.NP/4.NP, bez výtahu, a je situován v moderní cihlové novostavbě, která byla zkolaudována v roce 2022. Dům je zateplen, je v něm vybudováno celkem 7 bytů a před domem je možné bezproblémově zaparkovat na přilehlém venkovním parkovišti. Orientace na jihozápad.

Dispozičně: předsíň /18,84 m²/; koupelna /6,88 m²/; WC zvlášť/1,89 m²/; obývací pokoj s kuchyňským koutem /40,13 m²/; ložnice /19,71 m²/; pokoj /26,62 m²/; pokoj/sklad /17,31 m²/; terasa /11,61 m²/.

Vybavení - kuchyňská linka na míru včetně vestavěných spotřebičů - lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska s indukci, horkovzdušná trouba, digestoř, příprava na myčku. V koupelně s oknem je vana, umyvadlo, prostor na pračku i sušičku, WC je samostatné.

Podlahy jsou pokryty vinyem a dlažbou, plastová okna s trojskly, střešní okna, vlastní plynový kombinovaný kotel.

Všechny pokoje mají samostatné vstupy. K dispozici kolárna.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Bližší info v RK.

Občanská vybavenost: MŠ, ZŠ, Gymnázium, Obchodní akademie, autobusová zastávka, Lesopark Hradisko a Kalvárie, krytý bazén - Bučovice a několik nákupních příležitostí. V těsné blízkosti bytového domu se nachází zastávka autobusu. Dobrá dostupnost vlakem. Krásná příroda okolo nabízí velmi příjemné a klidné rodinné bydlení.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

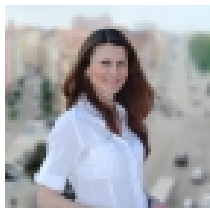
Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Informace o nemovitosti

Prodej bytu 4+kk, 143 m², OV, Bučovice (okres Vyškov), ul. Čsl. armády**Realitní makléř****Mgr. Romana Dokonalová**

Mobil: +420 602 117 882

dokonalova@gaute.cz

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m²)	143
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m²)	12
Vybavení	terasa
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m²)	143
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 4+kk, 143 m², OV, Bučovice (okres Vyškov), ul. Čsl. armády