

Prodej bytu 5+kk, 127 m<sup>2</sup>, DV, Hořovice (okres Beroun), ul. Hvozdecká



# bidli



## Prodej 5+kk, 127 m<sup>2</sup>;, pozemek 400 m<sup>2</sup>;, Hořovice, okres Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 215660 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun), Hvozdecká

### Prodej 5+kk, 127 m<sup>2</sup>;, pozemek 400 m<sup>2</sup>;, Hořovice, okres Beroun

Prodali jste byt, máte finanční prostředky, ale na vysněný dům to nestačí?

Máme pro Vás řešení !!! První domy již zkolaudovány a připraveny k nastěhování.

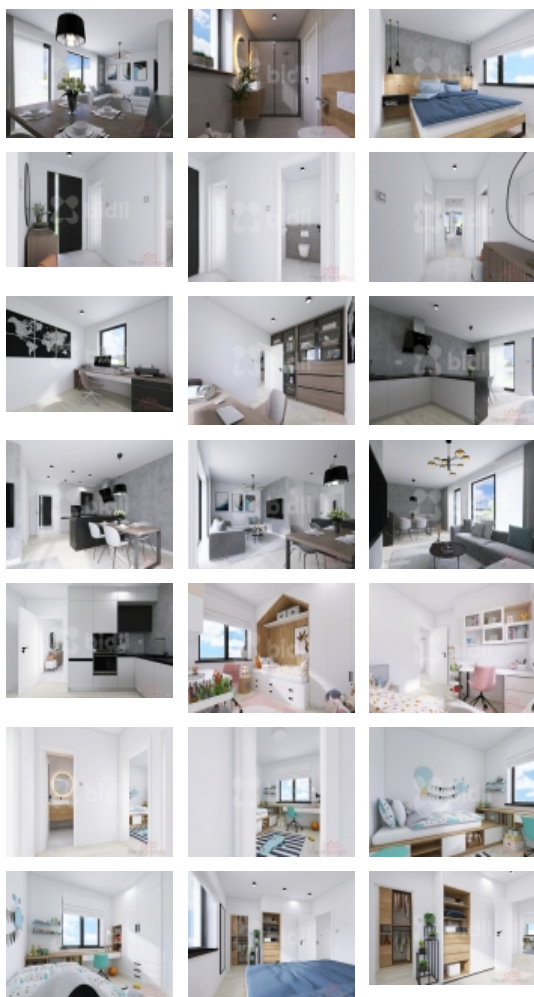
Pokud máte například 7 MIO z vlastních zdrojů a jste schopni splácet 18,5 tis. měsíčně, tak Vám poskytneme tento rodinný dům a to bez prokazování příjmů v bance. Domluvíte se pouze s námi na všech podrobnostech.

Vítejte ve ztělesnění moderního bydlení! Rádi vám představujeme tento nádherný dvoupodlažní dům, který se nachází v klidné a tiché části obce Hořovice. Tato nemovitost s výjimečným výhledem na město nabízí dokonalou kombinaci luxusu a pohodlí pro vás a Vaši rodinu.

Klíčové vlastnosti:

- Prostorné 4 pokoje + kuchyň a obývací část (5 + kk)
- Celková plocha 116 m<sup>2</sup>, která poskytuje dostatek prostoru pro vaše potřeby
- Samostatná toaleta pro větší pohodlí
- Francouzská okna otevírající se do malebné zahrady, díky nimž interiér zaplavuje přirozené světlo
- Promyšleně navržené úložné prostory zajišťující efektivní organizaci
- Garáž a další dvě parkovací místa, která poskytují dostatek místa pro vás i vaše hosty

Tento dům je vybaven nejmodernějším tepelným čerpadlem IVT, které zajišťuje optimální energetickou účinnost a šetrnost k životnímu prostředí. Kromě toho je nemovitost připravena na instalaci fotovoltaických panelů, což vám umožní využít sílu slunce a snížit vaši uhlíkovou stopu.



Prodej bytu 5+kk, 127 m<sup>2</sup>, DV, Hořovice (okres Beroun), ul. Hvozdecká

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Rudolf Vyhnanek

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **7 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	127
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	byt v rodinném domě
Vybavení	zahrada
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Stáří objektu	2023
Rok kolaudace	2023
Bytové jádro	Zděné
Parkování	garáž

Prodej bytu 5+kk, 127 m<sup>2</sup>, DV, Hořovice (okres Beroun), ul. Hvozdecká