

Prodej blokového RD, 110 m2, Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město) - exkluzivně



Prodej RD Ostrava

ČÍSLO ZAKÁZKY: 208267 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město),
Muglinovská

Prodej RD Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele doporučuji ke koupi RD s garáží a zahradou na ul. Muglinovská v Ostravě Muglinově.

Nemovitost je celopodsklepená a má dvě patra.

V přízemí je prostorné zádveří, obývací pokoj, kuchyně se spíží (myčka, el. trouba, digestoř, plynová varná deska), koupelna s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

V 1.n.p. se nacházejí dva neprůchozí pokoje.

V 2.n.p. je pokoj, prostorná komora a podkrovní prostor, kde může vzniknout další pokoj.

Pokoje procházejí rekonstrukcí, plovoucí a dřevěné podlahy, snížené SDK stropní podhledy, omítky. Provádí se obložení chodby do pater s ohledem na teplotu stěn. Dům vytápí a vodu ohřívá kondenzační plynový kotel.

Odpad je řešený jímkou s přepadem do trativodu, neplatí se stočné.

Byla instalována nová dřevěná okna, střešní krytina (kanadský šindel), bude dokončena fasáda.

Na zahradě (224 m2) s živým plotem se nachází prostorná garáž, další parkovací místo je za brankou na zpevněné ploše před domem.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

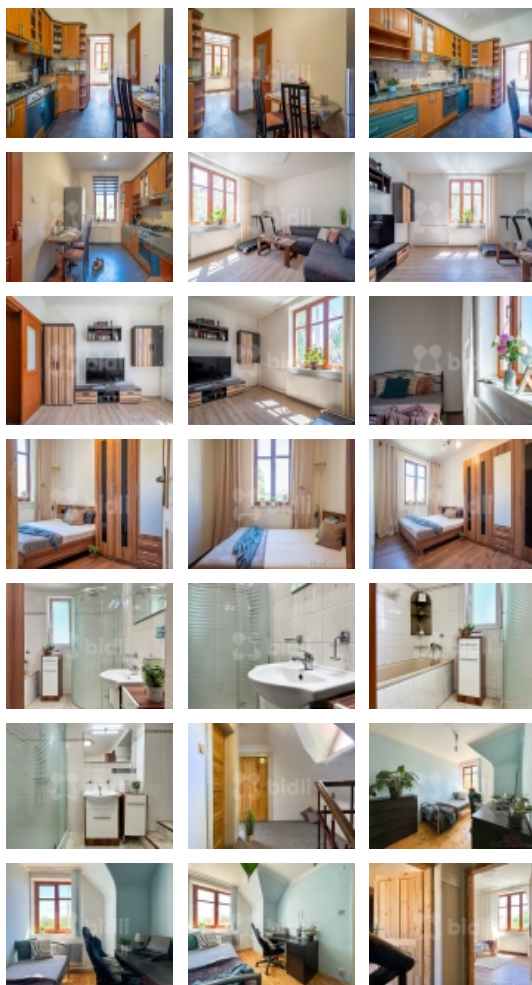
O stavu nemovitosti se ujistíte osobní prohlídkou, do té doby Vám přeje pohodové dny průvodce nemovitostmi Roman Hulva

Cestu k financování najdeme společně se specialistou Hypocentra.

CENA: (za nemovitost) **3 879 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|---------|
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |



Prodej blokového RD, 110 m2, Ostrava, Muglinov (okres Ostrava-město) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Roman Hulva

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

| | |
|------------------------------|---|
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m2) | 429 |
| Vybavení | sklep zahradka |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Lokální - plynové |
| Doprava | MHD |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Septik |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb |
| Zastavěná plocha (m2) | 52 |
| Plocha parcely (m2) | 429 |
| Ostatní | Plot Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 110 |
| Poloha objektu | v bloku |
| Další nebytový objekt | přízemní |