

Prodej bytu 2+kk, OV, Louny, ul. Čs. armády



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Čs. armády

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889338 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Louny, Čs. armády

#### Prodej bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Čs. armády

##### NABÍDKA BYTU NA INVESTICI

V zastoupení majitele nabízíme na prodej byt 2+kk v OV v klidné lokalitě města Louny. Byt se nachází v 1.patře panelového domu bez výtahu, je po rekonstrukci, má plastová okna, zděné jádro, novou kuchyňskou linku, v koupelně je sprchový kout, keramické obklady a dlažba, plovoucí podlahy. Dům je zateplen s novou fasádou, nové vchodové dveře, vlastní plynová kotelna. V okolí je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody, zastávka MHD je 2 minuty od domu. Dobrá dostupnost do Prahy. Majitel prodává byt s tím, že v něm po prodeji bude dále bydlet v nájmu. Nízké náklady na bydlení.

**CENA:** (za nemovitost) **2 485 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

#### Nemovitost nabízí

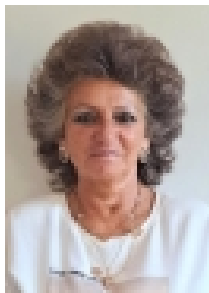


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+kk, OV, Louny, ul. Čs. armády

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Sychrová ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Ivana ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	39
Druh pozemku	pro komerční výstavbu