

Prodej pozemku 3 222 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Hanušovice (okres Šumperk)



### Nemovitost nabízí

#### VOYTA reality s.r.o.

Litoměřice 41201  
Mrázova 845/9

### Realitní makléř

#### Soukup Antonín

Mobil: +420 602 769 792

[antonin.soukup@voytareality.cz](mailto:antonin.soukup@voytareality.cz)

## Prodej pozemků 3.222 m<sup>2</sup> pro výstavbu domů, Hanušovice okr. Šumperk

ČÍSLO ZAKÁZKY: 142/5000 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hanušovice (okres Šumperk)

### Prodej pozemků 3.222 m<sup>2</sup> pro výstavbu domů, Hanušovice okr. Šumperk

Nabízím ke koupi pozemky, o celkové výměře 3.222 m<sup>2</sup>, je určen k výstavbě rodinných domů, v obci Hanušovice, okres Šumperk. Vhodné k výstavbě tří až čtyř rodinných domů, pozemek možno rozdělit. Nachází se v ulici na konci obytné zástavby směrem na Jeseník.

V dosahu veškeré inženýrské sítě. Pozemek je umístěn na pěkném a dobře dostupném místě částečně kolem železniční trati. V územním plánu chváleno k zástavbě jako plocha smíšená venkovská, je v blízkosti řeky Branné, avšak mimo záplavovou zónu. Vhodné pro investora, na rozdělení jednotlivých parcel, nebo pro ty, kteří chtějí hospodářství, které je možno rozšířit o další plochu ve vlastnictví obce a není ji možno využít stavebně. Vhodný je také pro ty, kteří nechtějí mít spoustu sousedů. Výborná dopravní dostupnost a v samotné obci je umístěna veškerá občanská vybavenost. Ve vzdálenosti do 20 km jsou turistická střediska Kouty, Ramzová, Dolní Morava Paprsek, Kunčice, Stříbrnice a v neposlední řadě Lázně Velké Losiny, vyhlášené termální lázně.

CENA: (za nemovitost) **2 849 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3222
Umístění objektu	okrajová zástavba
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	3222
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	3222
Druh pozemku	pro bydlení

Prodej pozemku 3 222 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Hanušovice (okres Šumperk)