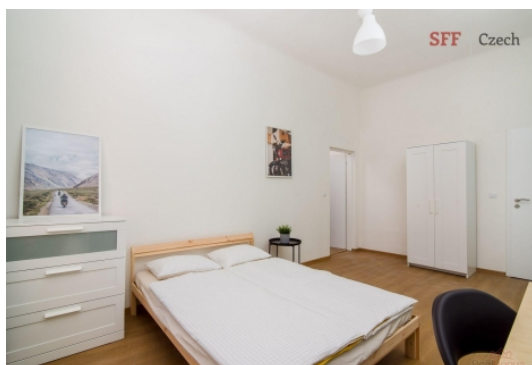


Pronájem bytu atypický, 17 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně



Zařízený světlý pokoj k pronájmu ve sdíleném bytu Praha 2 blízko centra bez provize

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220/5086 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Sokolská

Zařízený světlý pokoj k pronájmu ve sdíleném bytu Praha 2 blízko centra bez provize

Pokoj 20506 (5NP) volný od 21.2.2025

K dlouhodobému či krátkodobému pronájmu nabízíme kompletně zařízený pokoj (č. 20506, 20406) ve sdíleném bytu po rekonstrukci o velikosti 3+1 v žádané lokalitě Praha 2 - Nové město blízko centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), Václavské náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Dům je s výtahem. Světlý pokoj o velikosti 17,66 m2 je zařízen postelí s matrací (140 cm x 200 cm), lůžkovinami s povlečením, psacím stolem se židlí, lampou, šatní skříní, komodou, závěsy a další drobnou dekorací. V bytě je nová kuchyňská linka včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnka, základní nádobí, nádobí, rychlovarná konvice), koupelna se sprchovým koutem, pračkou/sušičkou a toaletou. Doporučujeme studentům, studentům na Erasmus, mladým profesionálním pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdkářství, řeznictví, drogerie, Tesco, kavárny, poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, farmářský trh na Tylově náměstí, tramvajová zastávka (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metro I.P. Pavlova a další. V blízkosti 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy (1 LFUK), University of New York Prague.

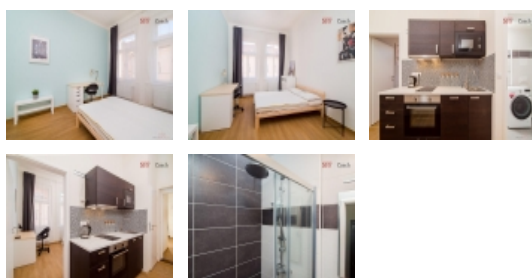
Celková cena: 17.500,-K/měsíc včetně všech služeb, energií a internetu. Vhodné pouze pro 1 osobu.

Úklid společných prostor apartmánu zajištěn 1x za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

CENA: (za měsíc) **15 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	6

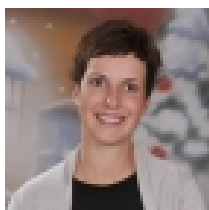


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Koubková Lucie

Mobil: +420 608 310 953
info@sffczech.cz

Pronájem bytu atypický, 17 m2, OV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně

Celková podlahová plocha (m2)	17
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	20
Užitná plocha (m2)	17
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	rohový