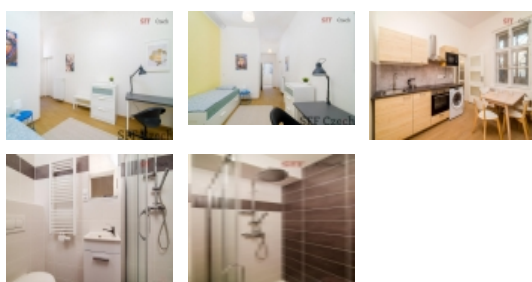


Pronájem bytu atypický, 18 m2, DV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně



Zařízený pokoj s privátní koupelnou Praha 2 blízko centra a metra I.P. Pavlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 303 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Nové Město, Sokolská

Zařízený pokoj s privátní koupelnou Praha 2 blízko centra a metra I.P. Pavlova

Od 2.1.2025 K dlouhodobému nebo krátkodobému pronájmu nabízíme nový, plně zařízený pokoj s privátní koupelnou (č. 20217) ve sdíleném bytu po rekonstrukci o velikosti 5+1 v žádané lokalitě Praha 2- Nové město v blízkosti centra a náměstí I. P. Pavlova (metro červená trasa C), dále Václavského náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Byt je umístěn ve 2NP domu s výtahem. Pokoj o velikosti 18,13 m2 je zařízen rozkládacím lůžkem s 2 x matrací (2 x 80 cm x 200 cm = šířka 160 cm) lůžkovinami s povlečením, pracovním stolem se židlí, lampičkou, šatní skříní, komodou, křeslem, další drobnou dekorací a privátní koupelnou se sprchou a toaletou. V bytě je nová kuchyň včetně všech spotřebičů (velká lednice/mrazák, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, základní nádobí, varná konvice), jídelní stůl a židle. V bytě je pračka /sušička a dále další 2 sdílené koupelny se sprchou a toaletou.

Doporučujeme studentům, Erasmus studentům, mladým pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, domácí potřeby, banky, lahůdky, řeznictví, drogerie, kavárny, Tesco, Poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, farmářské trhy na Tylově náměstí, tramvajová zastávka (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metro I.P. Pavlova, náměstí Míru a více. V blízkosti 1. lékařská fakulta University Karlovy (1 LFUK), University of New York Praha.

Celková cena: 17.300 Kč/měsíc včetně všech služeb, energií a internetu. Úklid společných prostor bytu zajištěn jednou za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

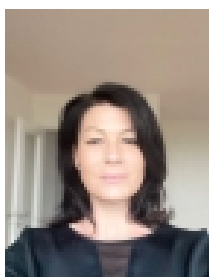
CENA: (za měsíc) **15 300,- Kč**

Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	18

Pronájem bytu atypický, 18 m2, DV, Praha 2, Nové Město, ul. Sokolská - exkluzivně

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - plynové
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m2)	18
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	rohový