

Prodej samostatného RD, 158 m², Holany, Rybnov (okres Česká Lípa)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Holanech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891583 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Holany, Rybnov (okres Česká Lípa)

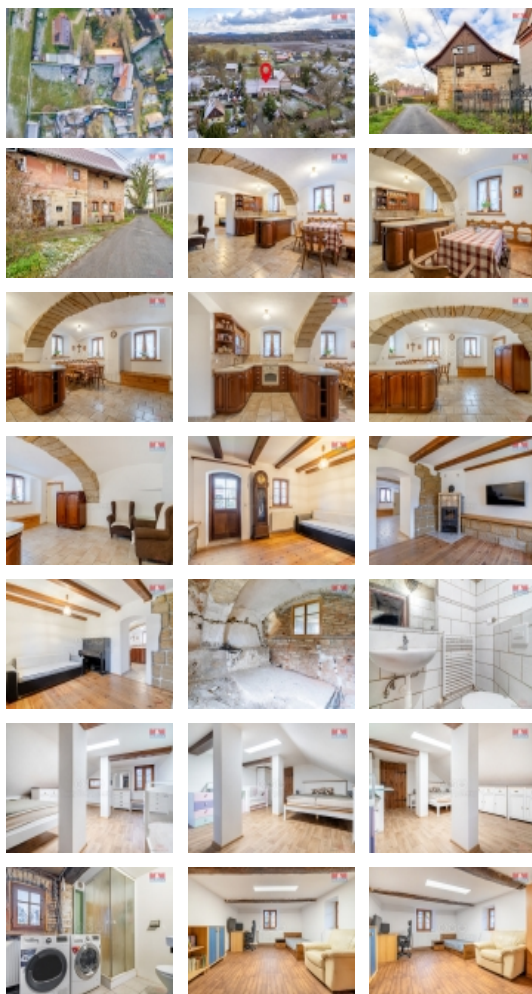
Prodej rodinného domu v Holanech

Jedinečná příležitost pro každého, kdo touží žít na klidném místě obklopený historií. Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Holany, místní část Rybnov. Ano, jak název napovídá, nebude daleko k rybníku. Vlastně v Holanech je rybníků hned více a svou polohou vytváří romantickou atmosféru, která byla zachycena v nejednom filmu a knižním románu. Ale nebojte se vysoké vody. Dům nestojí přímo na hrázi, ale kousek dál, ve slepé uličce, která zabezpečí klidné spaní a kde si i děti mohou hrát na ulici. Nicméně k dětským hrám je určena velká zahrada za domem, která má úctyhodných 2193 metrů čtverečních a kde se realizuje každý hospodář. A kdo by chtěl mít zastřešenou dílnu, pro toho je určena stodola navazující na kamenný dům. Dům vystavěný na hlubokých pískovcových sklepech z roku 1836 je průběžně rekonstruován a současní majitelé mu navrácí původní hrdost s přihlédnutím k modernímu trendu bydlení. Pojdte se podívat zpět do historie a představit si romantické večery ve stavení s historií.

CENA: (za nemovitost) **4 750 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2454
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 158 m², Holany, Rybnov (okres Česká Lípa)

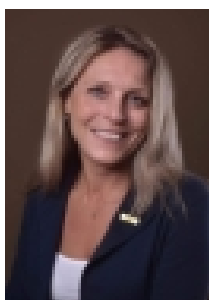
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Wurmová]]>

<![CDATA[Renata]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1836
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m ²)	158
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný