

Prodej bytu 3+1, OV, Mělník, ul. Pražská

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 87 m², Mělník, ul. Pražská**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 839573 TYP ZAKÁZKY: prodej

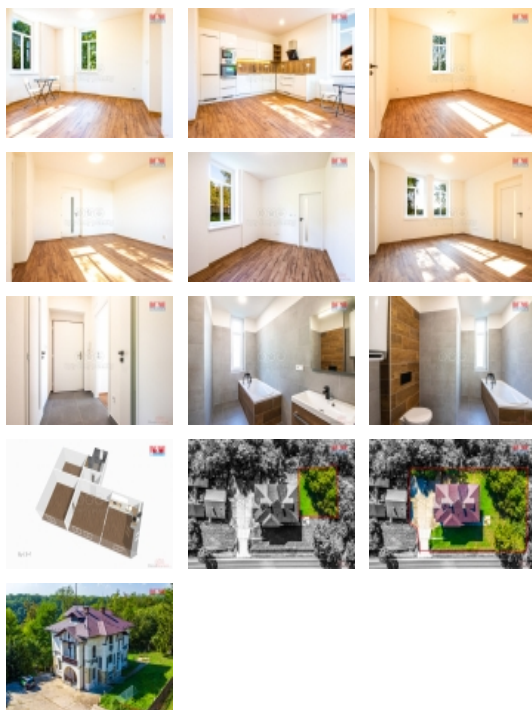
LOKALITA: Mělník, Pražská

Prodej bytu 3+1, 87 m², Mělník, ul. Pražská

Hledáte klidné bydlení na okraji města s veškerým komfortem? Máme pro vás ideální nabídku! Tento velkorysý, zrekonstruovaný byt 3+1 o užitné ploše 87 m² se nachází v cihlové vile v Mělníku. Byt je situován v přízemí (1. podlaží) třípodlažního domu s jedním podzemním podlažím. Dispozice bytu zahrnuje čtyři prostorné místnosti, které nabízejí dostatek místa pro rodinné bydlení. Moderní a vkusná rekonstrukce zaručuje vysoký standard bydlení bez nutnosti dalších investic. Topení zajišťují moderní velkoplošné podlahové folie ECOFILM, které zaručují komfortní teplo již při nižších teplotách. V každé místnosti je samostatně nastavitelná teplota termostatem. K nemovitosti náleží komora na patře, velký sklepní prostor, zahrada k výlučnému užívání a parkování na oploceném pozemku s elektrickou bránou na dálkové ovládání. Byt se nachází na okraji obce, což zaručuje klidné prostředí s rychlou dostupností do centra Mělníka. Financování vám zdarma na míru připraví náš nezávislý hypoteční poradce.

CENA: (za nemovitost) **5 890 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



Prodej bytu 3+1, OV, Mělník, ul. Pražská

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



<![CDATA[Macháčková]]>

<![CDATA[Dana]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	87
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Mělník, ul. Pražská