

Prodej řadového RD, 146 m<sup>2</sup>, Praha 5, Řeporyje



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 146 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Ve výhledu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891472 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Řeporyje, Ve výhledu

### Prodej rodinného domu, 146 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Ve výhledu

Rodinný dům 4+KK o užitné ploše 146 m<sup>2</sup> v klidné okrajové části pražských Řeporyjí je kombinací moderního a komfortního bydlení v dosahu přírody i města. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 600 m<sup>2</sup>. Výhled na zahradu poskytuje zasklená terasa s příjemným posezením. Krytý bazén se slanou vodou a tepelným čerpadlem je vhodný pro celoroční relaxaci.

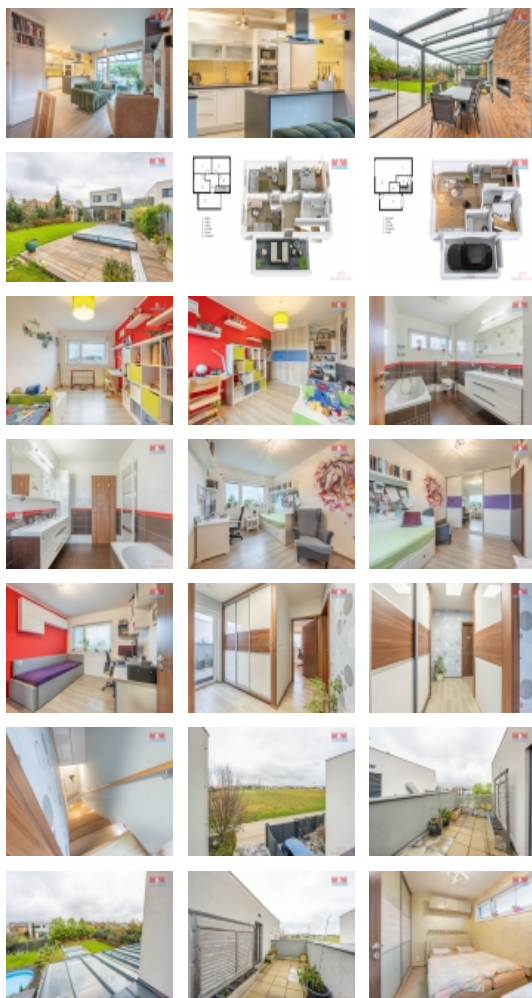
Dům nabízí kvalitní vybavení včetně podlahového vytápění a elektrického kotle. Chytrý systém Somfy umožňuje pohodlné ovládání technologií v celé domácnosti. Venkovní i vnitřní žaluzie přispívají k příjemnému klimatu v domě. Garáž je vybavena závěsným systémem pro snadné uskladnění.

Dům byl postaven s důrazem na inovaci, udržitelnost a efektivitu, PENB je B. Okolí nabízí skvělé zázemí pro rodiny? mateřská a základní škola se sportovištěm jsou 3 minuty jízdy autem, autobusová zastávka je 5 minut pěšky a s přímým spojením na metro "B", a rychlý nájezd na pražský okruh poskytuje rychlé do různých částí Prahy i pohodlné napojení na D1 či D5.

CENA: (za nemovitost) **21 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	499
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	4



Prodej řadového RD, 146 m2, Praha 5, Řeporyje

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Užitná plocha (m2)	146
Poloha objektu	řadový

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Toneva ]]>

<![CDATA[ Ludmila ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>