

Prodej bytu 2+kk, 41 m2, OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová



Nemovitost nabízí

High Floor s.r.o.

Jana Babáka 11, Brno

Realitní makléř

Nedoma Martin

Mobil: +420 774 944 862

obchod@nc-reality.cz

Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 101-156 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Černovice (okres Brno-město), Mírová

Prodej novostavby bytu 2+kk na ulici Mírová

Ke koupi nabízíme bytovou jednotku 2+kk o celkové podlahové ploše 43,8 m² v prvním podlaží novostavby bytového domu, který nabízí neotřelé spojení klidu venkova s excelentní dostupností centra města Brna.

Projekt Bytový dům Mírová kloubí architektonicky promyšlené dispozice s důrazem na vyspělé technické řešení standardů bytových jednotek, jejíž nedílnou součástí je například podlahové topení, nebo příprava pro klimatizace. O vzduchový komfort se stará vyspělá rekuperace a vytápění objektu je zajištěno teplovodním čerpadlem.

Parkování je řešeno soukromým parkovištěm za domem.

Sportovně založení jedinci si zamilují okolí, které přímo vybízí k mnohačetným cyklovýletům a turistice, jelikož hned za domem se nachází cyklostezka a také dětské hřiště. Toto bezesporu ocení hlavně rodiny s dětmi, kdy maminky se svými ratolestmi mohou navštívit toto hřiště průchodem přímo ze zadní části domu. Místo pro život, kde každý najde své soukromí, klid a zároveň kompletní občanskou vybavenost. Skvělé dopravní spojení MHD do centra města je samozřejmostí. Projekt Bytového domu Mírová je navržen tak, aby obyvatelé byli vždy v centru dění a zároveň si mohli nerušeně vychutnávat chvíle oddechu, například v již zmíněném parčíku za domem.

Všechny byty v rámci tohoto projektu pořizujete rovnou od developera, tedy bez nutnosti navyšovat si kupní cenu o provizi. Pro informace kontaktujte našeho obchodního specialistu, pana Martina Nedomu.

Další informace naleznete i na <https://www.byty mirova.cz/>

CENA: (za nemovitost) **5 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Prodej bytu 2+kk, 41 m², OV, Brno, Černovice (okres Brno-město), ul. Mírová

| | |
|--|------------------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 41 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Druh bytu | v nájemním domě (činžovním) |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Vybaveno | Částečně zařízeno |
| Topení | Jiné |
| Elektřina | 230 V |
| Připojení na internet | Jiné |
| Užitná plocha (m ²) | 41 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Elektřina |
| Druh stavby | budova/y, hala/y |
| Poloha objektu | řadový |