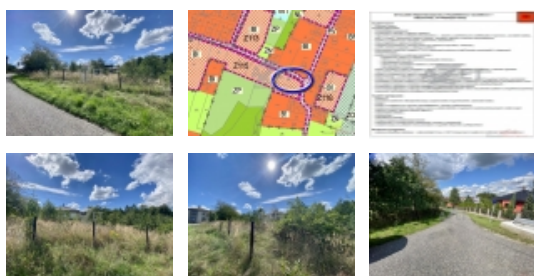


Prodej pozemku 1 000 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Rychvald (okres Karviná)



### Nemovitost nabízí

#### AZET reality

Vítkovická 3276/2A  
Ostrava  
70200

### Realitní makléř



#### linka 3 Zákaznická

Mobil: +420 603 224 055  
[info3@azetrealty.cz](mailto:info3@azetrealty.cz)

## Prodej, stavební pozemek, 1 000 m<sup>2</sup>, Rychvald

ČÍSLO ZAKÁZKY: 967/4500 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rychvald (okres Karviná)

### Prodej, stavební pozemek, 1 000 m<sup>2</sup>, Rychvald

Exkluzivně v zastoupení majitele Vám naše společnost nabízí stavební pozemek o celkové ploše 1 000 m<sup>2</sup> s možností budoucí výstavby, ve velmi žádané lokalitě města Rychvaldu. Mírně svažité, zatravněný terén.

Dle územního plánu obce se nabízené pozemky nachází v zóně B1 - Bydlení individuální v rodinných domech, stejně tak další využití viz. foto prezentace. Přístup na pozemek po obecní komunikaci ze dvou stran.

Elektrina, vodovodní řád, na hranici pozemku, odpady nutno řešit formou ČOV, popř. septikem.

Občanská vybavenost v podobě supermarketu, základní a mateřské školy, praktického lékaře, obchodu, pošty, úřadů, sportovišť a také restaurací. Dosah městské a meziměstské autobusové dopravy 7 min. pěší chůzí.

Dopravní napojení:

Do města se dá dostat autem po ulici Orlovské buď od Ostravy-Heřmanic nebo od Orlové-Poruby, po ulici Michálkovicé z Ostravy-Michálkovic, nebo po ulici Bohumínské z Bohumína a Orlové-Lutyně.

Městská hromadná doprava:

Autobusová linka č. 23 (Hranečník - Záblatí střed) - provozovatel DP Ostrava.

Autobusová linka č. 870926 (Rychvald DPS - Lutyně aut.st.) - provozovatel ČSAD Karviná/Městský úřad Rychvald.

Autobusová linka č. 505 ((Věřňovice)-(Dolní Lutyně-)Rychvald rozcestí-Orlová,Lutyně pošta) - provozovatel ČSAD Karvin.

Finanční poradenství zajistíme zdarma s výhodným úročením. Pro další informace kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaší návštěvu.

**CENA:** (za nemovitost) **1 720 000,- Kč**

Prodej pozemku 1 000 m<sup>2</sup>, určený k výstavbě RD, Rychvald (okres Karviná)

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1000
Elektřina	230 V
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	1000
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	1000
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina