

Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, DV, Vyškov, Vyškov-Předměstí - exkluzivně



## Prodej družstevního bytu 3+1 ve Vyškově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1018 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vyškov, Vyškov-Předměstí

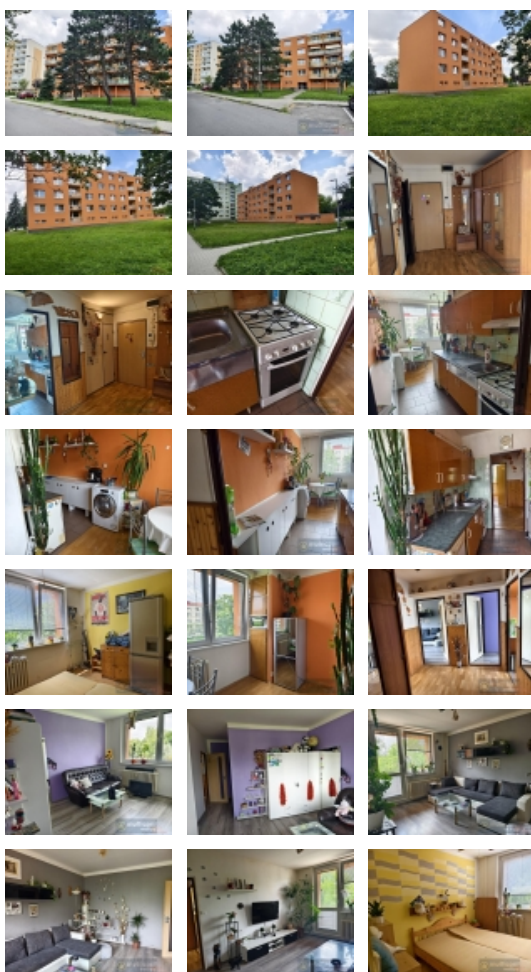
### Prodej družstevního bytu 3+1 ve Vyškově

Od majitelů třípokojového bytu na populární vyškovské ulici Sportovní ve Vyškově, jsme s potěšením přijali pověření ke snaze o vyhledání klienta, majícího zájem o prostorný byt 3+1 ve druhém patře revitalizovaného domu o celkem čtyřech patrech s výtahem, sklepem a obvyklým společným vybavením a tak ve věci konáme první krok, jímž je veřejná prezentace formou tohoto inzerátu. Velmi příjemný byt o podlahové ploše 80 m<sup>2</sup> disponuje chodbou větších rozměrů, ze které se pak vchází do dalších zón. V chodbě vpravo samostatné WC, dále pak vchod do kuchyně s kuchyňskou linkou a původním bytovým jádrem, v němž je zabudovaná koupelna s vanou a umyvadlem. Z chodby doleva pak pokoj, rovně obývací pokoj, který je doplněn balkonem a v sousedství chodby, též ložnice. Posledně jmenovaná místnost, byla majiteli upravena do podoby, že byla místnost rozdělena lehce demontovatelnou sádkou tak, že vznikla obdoba dalšího pokoje, jakási separátní místnost bez oken, vhodná však, jako například, pracovna. Podlahy v bytě tvoří plovoucí podlaha a keramická dlažba, okna vyměněna za hospodárná, stejně tak stoupačky, což bylo součástí proběhlé revitalizace domu. V okolí domu velmi příjemná parková úprava, několik desítek metrů vzdálený Aquapark, v příjemné vzdálenosti taktéž městský park, do centra vyškovského dění a na náměstí, asi 5 minut chůze. Byt působí velmi svěžím a příjemným dojmem a prohlídky se zájemci možné po dohodě o termínu ihned. Přestože se jedná o převod práv, jsme schopni nabídnout i účinnou spolupráci s financováním.

CENA: (za nemovitost) **4 220 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	80
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní



Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, DV, Vyškov, Vyškov-Předměstí - exkluzivně

**Nemovitost nabízí**

**Multicont reality**

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

**Realitní makléř**



**Rozsypal Karel**

[reality@multicont.cz](mailto:reality@multicont.cz)

<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vybavení</b>	balkon
<b>Umístění objektu</b>	sídlště
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	80
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný