

Prodej bytu 4+1, OV, Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa), ul. Gen. Svobody



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 4+1 v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866803 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa),  
Gen. Svobody

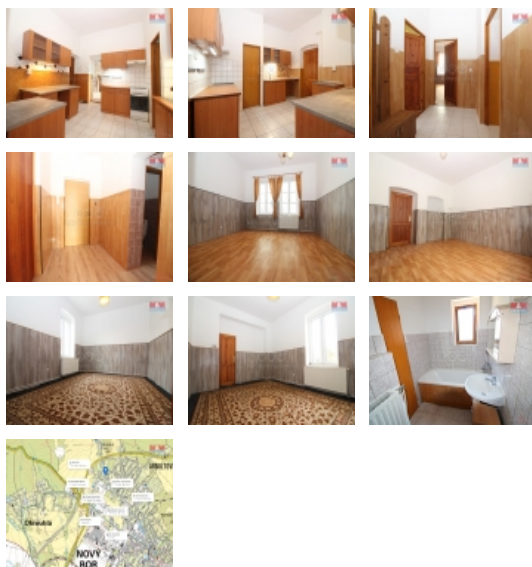
#### Prodej bytu 4+1 v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

Hledáte útulné bydlení pro svoji rodinu nebo příležitost pro výhodnou investici? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Prodáváme byt s dispozicí 4+1 o užitné ploše 118 m<sup>2</sup> v klidné části Arnultovic u Nového Boru. Byt se nachází v cihlovém domě s centrálním topením. Díky samostatnému vchodu nabízí maximální soukromí. Byt se skládá z pěti místností vhodných pro komfortní rodinný život. Navíc, byt je v dobrém stavu, což znamená, že okamžité investice nejsou nutné. Mezi další významné plus patří existující nájemník, takže je tato nemovitost zajímavá i jako investice. Byt je situován v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru, tím Vás uvítá klidná atmosféra, zároveň s bezproblémovým spojením do blízkého města. Nabídka je ideální jak pro ty co hledají klidné rodinné bydlení, tak pro investory. Objekt vychází za atraktivní cenu s nízkými provozními náklady. Nezanedbejte možnost prohlídky a objevte pohodlí tohoto domova. Pro další info volejte makléře. V domě jsou další byty na prodej.

CENA: (za nemovitost) **2 745 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce



#### Nemovitost nabízí

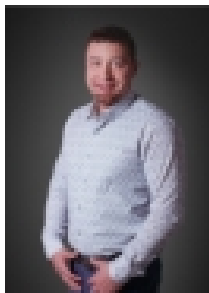


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 4+1, OV, Nový Bor, Arnultovice (okres Česká Lípa), ul. Gen. Svobody

### Realitní makléř



<![CDATA[ Kučera ]]>

<![CDATA[ Václav ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	118
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn