

Prodej rekreačního objektu, Hýskov (okres Beroun)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej chaty, 88 m<sup>2</sup>, Hýskov, pozemek 534 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877597 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hýskov (okres Beroun)

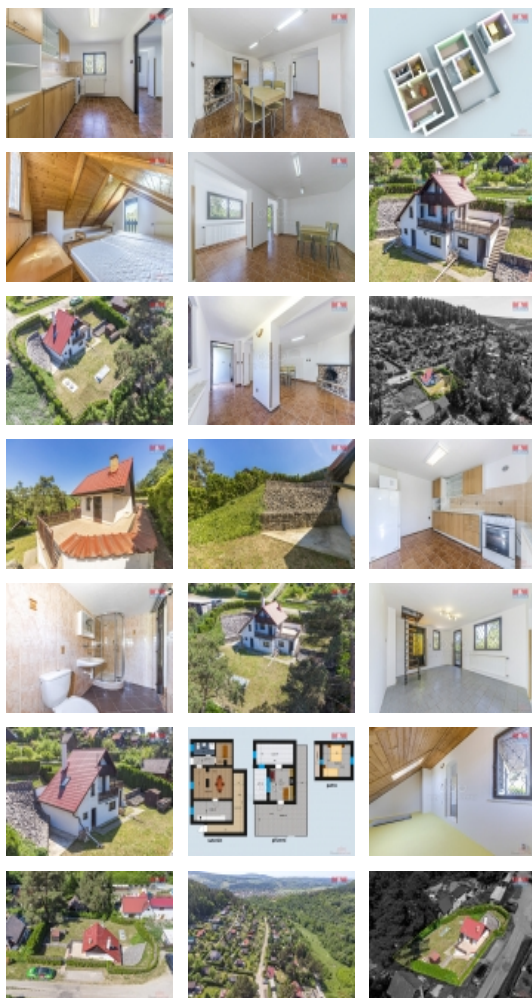
#### Prodej chaty, 88 m<sup>2</sup>, Hýskov, pozemek 534 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji kouzelnou chatu v klidné části obce Hýskov, situovanou na rohovém pozemku o velikosti 534 m<sup>2</sup>. Chata po rozsáhlé rekonstrukci, střecha, komín, rozvod topení v mědi, voda v plastu, odvodnění svažité části pozemku. Do koupelny a na WC zavedena užitková voda z venkovní podzemní nádrže, odpad sveden do septiku. Vytápění kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, nebo krbem. Pitnou vodu je možné čerpat z hydrantu u vjezdu do chatové oblasti. Elektřina 230 V, 400 V. Zabezpečení chaty mřížemi a bezpečnostními dveřmi. Tato charakteristická cihlová nemovitost nabízí celkem 5 místností a zaručuje pohodlné bydlení s celkovou užitnou plochou 88 m<sup>2</sup>. Chata je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje okamžité bydlení bez nutnosti dalších investic. Prohlídkový den v sobotu 30.11. od 10 do 12hod. Čas si rezervujte u makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 695 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	534
Vybavení	balkon sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



**Prodej rekreačního objektu, Hýskov (okres Beroun)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Soušková ]]>

<![CDATA[ Ivana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	88
<b>Poloha objektu</b>	rohový