

Prodej samostatného RD, 151 m<sup>2</sup>, Košetice (okres Pelhřimov)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 151 m<sup>2</sup>, Košetice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889325 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Košetice (okres Pelhřimov)

#### Prodej rodinného domu, 151 m<sup>2</sup>, Košetice

Nabízíme k prodeji dům - bývalý mlýn k rekreaci či k trvalému bydlení, který se nachází na samotě za obcí Košetice obklopen přírodou. Vnitřní část domu prošla v posledních letech rozsáhlou rekonstrukcí. V přízemí domu je prostorná kuchyně se vstupem do zahrady, vstupní hala, dva pokoje, koupelna s toaletou a obývací pokoj, kde si zpřijemníte dny a večery praskáním ohně v krbu. V suterénu domu je provedena příprava na saunu, technické zázemí, jeden pokoj a koupelna s toaletou. Součástí domu je prostorná půda, kde majitel plánoval vybudovat podkroví a tak zde je příprava inženýrských sítí. V domě je zavedena elektřina, voda je zajištěna z vrtané studny, odpad je sveden do plastové jímky a je zde elektrické podlahové vytápění doplněno krbem. Součástí V Košeticích je výborné autobusové spojení Praha-Pelhřimov. Výborná dostupnost D1 směr Praha, pouhých 15 km a jste na sjezdu a nájezdu EXIT 66. V obci je obchod, pošta, čerpací stanice, restaurace, mateřská a základní škola. Více informací v R

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	350
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	samota
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



**Prodej samostatného RD, 151 m2, Košetice (okres Pelhřimov)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Zelenka ]]>

<![CDATA[ Martin ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	zdroj pro celý objekt vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	151
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný