

Prodej samostatného RD, 1143 m², Vrutice, Svařenice (okres Litoměřice)



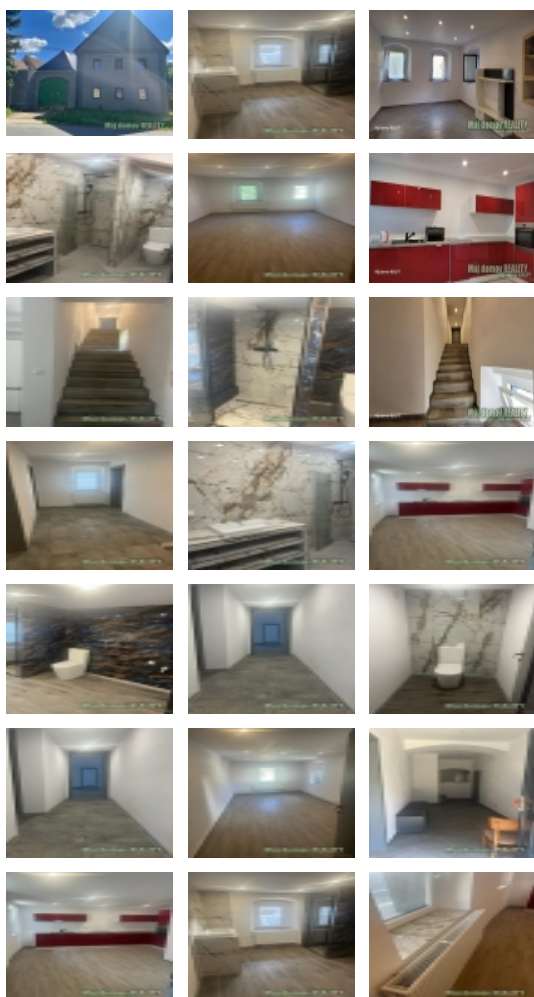
Prodej dvou rodinných domů na pozemku, Vrutice-Roudnice nad Labem..

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1458 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrutice, Svařenice (okres Litoměřice)

Prodej dvou rodinných domů na pozemku, Vrutice-Roudnice nad Labem..

Děkuji za vaši důvěru! Pokusím se vylepšit inzerci, aby byla atraktivní a profesionální:



****Prodej dvou rodinných domů ideální pro hostel nebo rodinné bydlení****

- ****Celková plocha:**** 1 143 m
- ****Pozemek:**** 1 573 m
- ****Adresa:**** Svařenice 14, PSČ 413 01 Vrutice-Roudnice nad Labem
- ****Cena:**** 8 900 000 Kč

**Dům 1 (Nedokončená rekonstrukce)**

- ****Zastavěná plocha:**** 178,2 m
- ****Hrubá obytná plocha:**** 535,3 m

****Přízemí:****

- Kotelna (10 m)
- Technická místnost (16 m)
- Letní kuchyň s obývacím prostorem (30 m) ideální pro vaření a relaxaci v teplých měsících
- Kumbál (10 m)
- Koupelna

****1. nadzemní podlaží:****

- 2 neprůchozí pokoje ideální pro ložnice nebo pracovny
- Prostorná obývací místnost
- Kuchyň
- Koupelna

**Dům 2 (Po kompletní rekonstrukci)**

- ****Zastavěná plocha:**** 304 m
- ****Hrubá podlahová plocha:**** 608 m

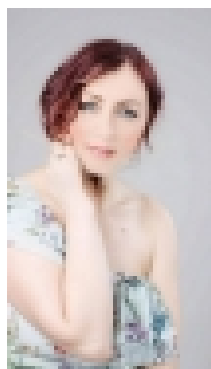
****Přízemí:****

- Technická místnost s WC (17 m)
- 2 neprůchozí pokoje (41 m a 19,8 m) vhodné pro kanceláře nebo ložnice
- Prostorná kuchyň s obývací místností (88 m) ideální pro rodinný

Prodej samostatného RD, 1143 m2, Vrutice, Svaňovice (okres Litoměřice)

Nemovitost nabízí**Můj domov REALITY s.r.o.**

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Realitní makléř**Savynets Lidiya**

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz**CENA:** (za nemovitost) **8 900 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	1143
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	1573
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Zastavěná plocha (m2)	482
Plocha parcely (m2)	1573
Užitná plocha (m2)	1143
Plocha zahrady (m2)	1091
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný