

Pronájem bytu 1+kk, 20 m², OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Palackého



Pronájem, Byty 1+kk, 20 m² - Chodov, Palackého ul.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00044 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Chodov (okres Sokolov), Palackého

Pronájem, Byty 1+kk, 20 m² - Chodov, Palackého ul.

Pronájem garsoniéry (1+kk) o celk. výměře 19.5 m² v 6. patře panelového domu s výtahem ve vyhledávané klidné lokalitě v Chodově (okr. Sokolov). Byt je po kompletní rekonstrukci. Pokoj je vybaven novou kuchyňskou linkou se sklokeramickou dvouploténkovou deskou, osazeno je plastové okno se žaluziemi, v koupelně je sprchový kout. Podlaha je plovoucí, u kuchyňské linky je položena dlažba, bytové jádro je obloženo keramikou. Z bytu je příjemný výhled. Vytápění je ústřední městské. Dům je panelový se zateplenou fasádou. K bytu náleží sklepní kóje. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností, výborná dojezdová vzdálenost do Karlových Varů či Sokolova. Bezproblémoví sousedé. Majitel požaduje kauci ve výši 7.500,- Kč, zájemce hradí provizi RK ve výši 5.500,- Kč. Nájemné nezahrnuje poplatky za služby související s užíváním bytu v celkové výši cca 2.300,- Kč (výpočet pro 1 osobu, další osoba + 700,- Kč), elektřinu si nájemník přihlásí na svou osobu. K nastěhování od 1.1.2025. Požadován je nájemník se zajištěnými příjmy a bez dluhů či exekucí.



Nemovitost nabízí

SPA Reality KV s.r.o.

CENA: (za měsíc) **5 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	20
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Realitní makléř



Mgr. Michal Balík

Mobil: +420 604 880 596

michal.balik@reality-czech.cz

Pronájem bytu 1+kk, 20 m², OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Palackého

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m²)	20
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace