

Prodej rekreačního objektu, Dolní Bělá (okres Plzeň-sever) - exkluzivně



Prodej chalupy, 118 m², pozemek 784 m², Dolní Bělá, okres Plzeň-sever

ČÍSLO ZAKÁZKY: 304 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Bělá (okres Plzeň-sever)

Prodej chalupy, 118 m², pozemek 784 m², Dolní Bělá, okres Plzeň-sever

Nabízíme rodinný dům v obci Dolní Bělá, která se nachází pouhých 22 km od Plzně.

Dům je jedinečný svou atmosférou a je také po velmi zdařilé rekonstrukci - nová střecha, fasáda, rekonstrukce interiéru včetně kuchyně a nové koupelny. Nastěhování je možné ihned.

Vytápění v domě je řešeno kamny na tuhá paliva, připojení na vodovod i kanalizaci je samozřejmostí, ohřev vody novým bojlerem.

V 1. patře domu je vstupní chodba, kuchyně, koupelna s WC a pokoj. Podkroví je možné využít k vybudování dalších obytných prostor.

Dům je podsklepený - k dispozici 3 sklepní místnosti, které by se daly využít i k podnikání.

Na zahradě je vysázeno i mnoho ovocných stromů. Pozemek o celkové rozloze 784 m² nabízí dostatek soukromí a krásné výhledy.

V obci Dolní Bělá je základní občanská vybavenost - základní i mateřské škola, pošta i obchod. Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají bydlení nebo rekreační nemovitost s působivou atmosférou a krásnou zahradou.

Pokud Vás dům zaujal, neváhejte se na mě obrátit a domluvit si prohlídku.

Případné zajištění vhodného financování je pro mě samozřejmostí.

CENA: (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Prodej rekreačního objektu, Dolní Bělá (okres Plzeň-sever) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****ECOBBE Group s.r.o.**

Poděbradská 88/55, Hloubětín (Praha 9),
198 00 Praha

Realitní makléř**Hrnčíř Jiří**

Mobil: +420 775 662 549

jiri.hrncir@smartko.cz

Celková podlahová plocha (m2)	118
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m2)	784
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	150
Plocha parcely (m2)	784
Užitná plocha (m2)	118
Plocha zahrady (m2)	634
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný