

Pronájem samostatného RD, 107 m², Lipí (okres České Budějovice)

Maniere

REALITY



PRONÁJEM RODINNÉHO DOMU V LIPÍ U ČESKÝCH BUDĚJOVIC

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18/2024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lipí (okres České Budějovice)

PRONÁJEM RODINNÉHO DOMU V LIPÍ U ČESKÝCH BUDĚJOVIC

Pronájem RODINNÉHO DOMU 3+1 v obci Lipí u Českých Budějovic.

Dům typu bungalov má užitnou plochu 100 m² a disponuje velkým obývacím pokojem, prostornou kuchyní, 2 ložnicemi, koupelnou s vanou, odděleným WC a předsíní s chodbou. Každá místnost má samostatný vstup z chodby. Kuchyň je propojená s obývacím pokojem.

Vytápění a ohřev vody je řešen tepelným čerpadlem. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci.

Před vstupem do domu je vydlážděná terasa. K dispozici u domu je venkovní krb, zahradní domek a oplocená zatravněná zahrada.

Velmi klidné prostředí blízko přírody. Do centra Českých Budějovic cca 10 km (15 min autem).

Měsíční nájemné 19.000 Kč + 3.000,-Kč zálohy na energie (elektřina, voda, plyn).

Ideální bydlení pro 2 osoby, které ocení bydlení v rodinném domě blízko přírody a zároveň nedaleko krajského města!

CENA: (za měsíc) **19 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	107
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná



Nemovitost nabízí



MANIERE reality

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Pronájem samostatného RD, 107 m², Lipí (okres České Budějovice)

Realitní makléř

Mgr. Martina Štěpková

Mobil: 734 222 234

stepkova@maniere.cz

Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	271
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2007
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	107
Užitná plocha (m²)	107
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný