

Pronájem obchodních prostor, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora)



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem skladu, 1000 m<sup>2</sup>, Čáslav, ul. Chrudimská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873065 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), Chrudimská

#### Pronájem skladu, 1000 m<sup>2</sup>, Čáslav, ul. Chrudimská

Pronájem komerčního prostoru v Čáslavi, ulice Chrudimská. Dvoupodlažní objekt se nachází u frekventované silnice a díky svému umístění je vhodný pro provozování obchodu, služeb, lehkou výrobu či skladování. K dispozici je cca 1000 m<sup>2</sup> podlahové plochy, přízemí je členité, v patře je velký otevřený prostor. V budově je k dispozici 6x WC a 3x sprcha. Velkou výhodou objektu je nákladní výtah, rampa pro nakládku a vlastní parkoviště pro klienty nebo zaměstnance (cca 20 aut).

Předmětem pronájmu je také velká travnatá plocha, garáž, venkovní sklad a přístřešek pro 1 auto.

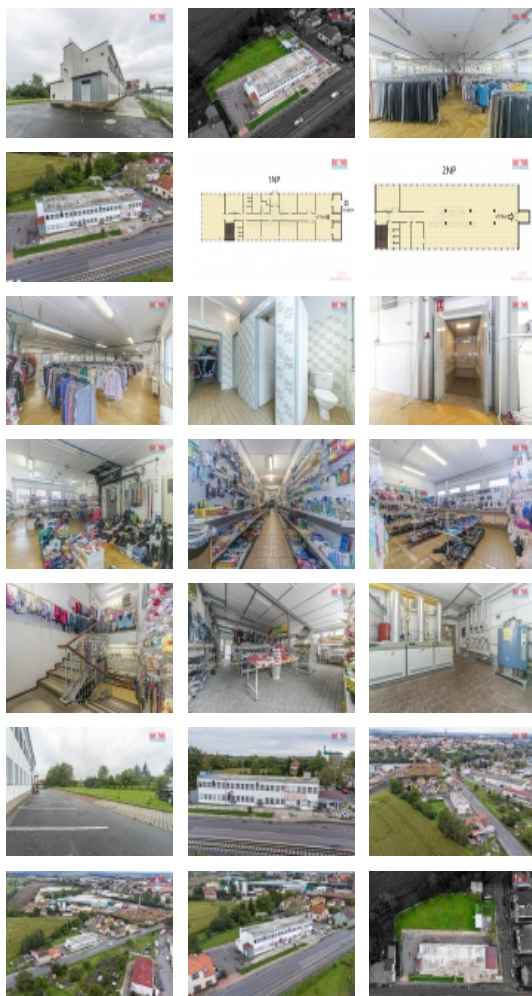
Nemovitost je připojena na kompletní inženýrské sítě a k pronájmu bude připravena od 1.6.2024.

Více informací u makléře.

CENA: (za měsíc) **45 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	3327
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové



Pronájem obchodních prostor, Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Horák Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	20
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1000
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní