



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej barokní sýpky 408 m<sup>2</sup>, Úsov, ul. Podlesí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880673 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Úsov (okres Šumperk), Podlesí

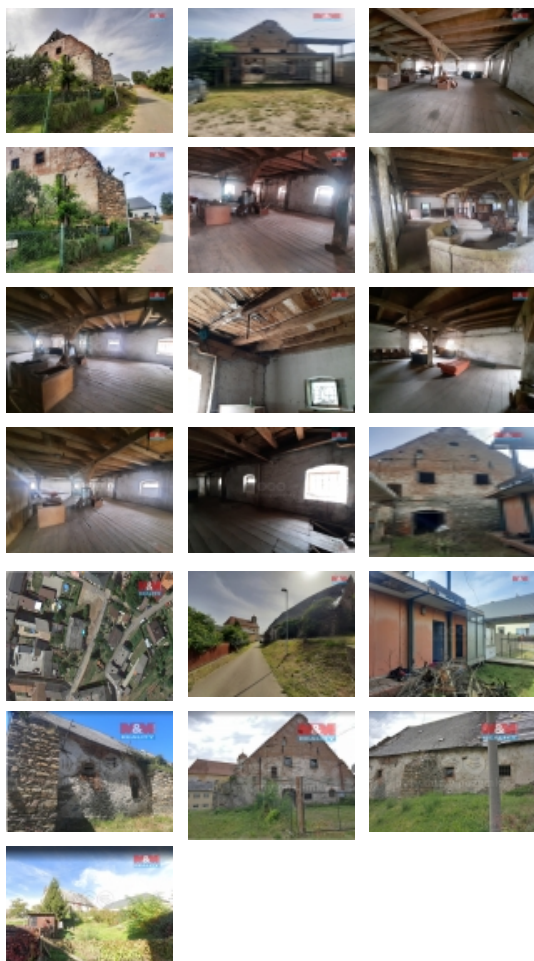
#### Prodej barokní sýpky 408 m<sup>2</sup>, Úsov, ul. Podlesí

Nabízíme k prodeji historickou kamennou nemovitost - barokní sýpku o užitné ploše 408 m<sup>2</sup> v centru obce Úsov, katastrální území Úsov-město. Tato samostatně stojící budova z počátku 18. století má 2 nadzemní podlaží a celkem 4 místnosti. Stav nemovitosti je špatný, vyžaduje kompletní rekonstrukci, což vám však dává možnost realizovat své vlastní představy a využít schválené dotace na 95%. Lze zbudovat stylové bydlení nebo reprezentativní komerční prostor. Umístění v centru obce zajišťuje snadný přístup ke všem občanským vybavenostem. Nabídka je vhodná pro investory i pro ty, kteří hledají výjimečný projekt s jedinečnou atmosférou historického objektu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **12 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	špatný
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Elektrina	na hranici pozemku
Voda	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál



ProdejÚsov (okres Šumperk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Rok kolaudace	1703
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	408

Realitní makléř



<![CDATA[ Líčková ]]>

<![CDATA[ Miloslava ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>