

Prodej obchodních prostor, Sezimovo Ústí (okres Tábor)



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchod a služby, 457 m², Sezimovo Ústí, ul. 9. května

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891809 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sezimovo Ústí (okres Tábor), 9. května

Prodej obchod a služby, 457 m², Sezimovo Ústí, ul. 9. května

Atraktivní komerční prostor o celkové ploše 457 m² v rušné části Sezimova Ústí. Nemovitost je ideální pro obchod a služby, díky své strategické poloze a dobrému stavu. Objekt je cihlové konstrukce, s novou střechou a fasádou, většina oken je plastová. Vytápění je řešeno přímotopy. Všechny inženýrské sítě jsou k dispozici (plyn odpojen). Dvě třetiny prostoru jsou dlouhodobě pronajaty, což zajišťuje stabilní příjem, zatímco jedna třetina je připravena k okamžitému využití. Výhodná investice pro podnikatele hledající prostor s potenciálem. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

CENA: (za nemovitost) **15 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	457
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V

Prodej obchodních prostor, Sezimovo Ústí (okres Tábor)**Realitní makléř****<![CDATA[Heine]]> <![CDATA[****Martin]]>**

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	457
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh prostor	Obchodní