

Prodej samostatného RD, 168 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy (okres Praha-západ)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej, rodinný dům 7+2, 120 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 889348 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jílové u Prahy (okres Praha-západ), Pod Šolkou

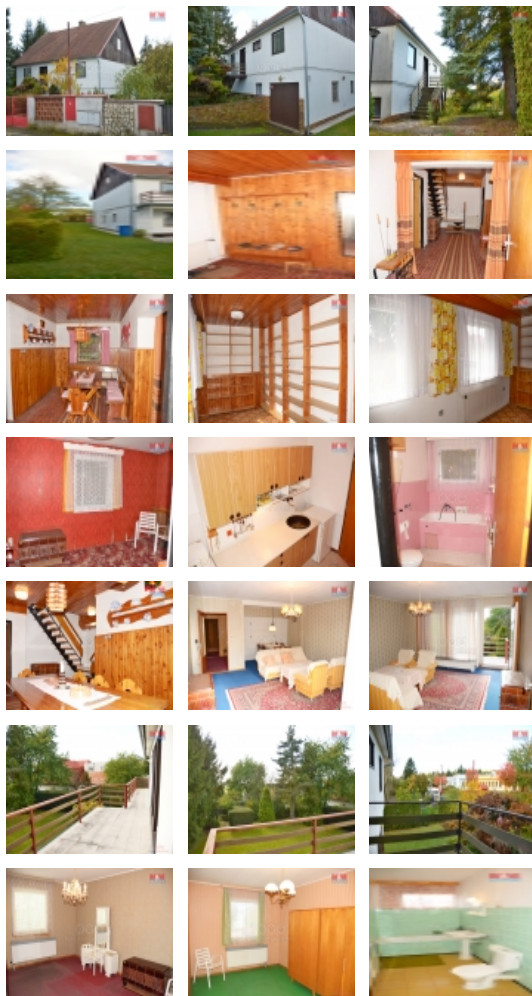
### Prodej, rodinný dům 7+2, 120 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy

Prodej RD 7+2 (3+1 v 1.NP a 4+1 v 2.NP) se zastavěnou plochou 120 m<sup>2</sup> a pozemkem 936 m<sup>2</sup>. Dům má veškeré inženýrské sítě - obecní vodovod a kanalizace, přípojka plynu je na hranici pozemku. Ideální pozice domu v klidné ulici bez silničního provozu. Jedná se o prostorný montovaný dům OKAL z roku 1974. Dům má dva nezávislé vchody do 1 a 2. NP a v každém podlaží je WC s koupelnou (lze využít jako dvougenerační dům). V roce 2017 byla provedena rekonstrukce prostorného balkonu s výhledem do okrasné zahrady a výměna okapů. Dům má k dispozici garáž, zahradní domek a venkovní krb. V městě Jílové u Prahy je veškerá občanská vybavenost, vlakové nádraží, pravidelná příměstská doprava z Prahy ? metro Budějovická, 20 minut autem do Prahy. Dům se nachází v neprůjezdné ulici - ideální poloha pro nerušené bydlení s okrasnou zahradou blízko centra.

CENA: (za nemovitost) **12 900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	936
Vybavení	balkon zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické



Prodej samostatného RD, 168 m<sup>2</sup>, Jílové u Prahy (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Peták Stanislav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	168
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 168 m2, Jílové u Prahy (okres Praha-západ)