

Prodej samostatného RD, 105 m<sup>2</sup>, Skuhrov, Hodyně (okres Beroun)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup>, Skuhrov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876424      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Skuhrov, Hodyně (okres Beroun)

#### Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup>, Skuhrov

Nabízíme výstavbu rodinného domu na atraktivním pozemku o velikosti 1011 m<sup>2</sup> v klidné části lukrativní obce Hodyně u Skuhrova, okr. Beroun o dispozici 3+kk a velikosti užitné plochy 105 m<sup>2</sup> s terasou 50 m<sup>2</sup>. Pozemek je skvěle situovaný na jih s výhledem na Brdské lesy. Základová deska pro dům je již zbudována. Zbývá dostavět horní stavbu časový harmonogram 4 měsíců. Na pozemku Vám zajistíme stavbu rodinného domu dle Vašich představ a výběru vybavení. Moderní dům je dostatečně prostorný pro 4 člennou domácnost. Díky velkým francouzským oknům je uvnitř světlý a prosluněný. Inženýrské sítě nacházející se na pozemku (elektřina, studna, ČOV). Poloha nemovitosti zaručuje klid a soukromí daleko od městského ruchu, přičemž v okolí domu naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost pro každodenní život. Investujte do místa, kde můžete začít psát novou kapitolu vašeho života ve vlastním novém domově. Neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **11 489 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	montovaná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1011
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Solární kolektory Tepelné čerpadlo



**Prodej samostatného RD, 105 m2, Skuhrov, Hodyně (okres Beroun)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Paulusová ]]>

<![CDATA[ Michaela ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V na hranici pozemku
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	105
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný