

Prodej samostatného RD, 631 m², Chrast, Podlažice (okres Chrudim)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu, 631 m², Chrast

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884738 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chrast, Podlažice (okres Chrudim)

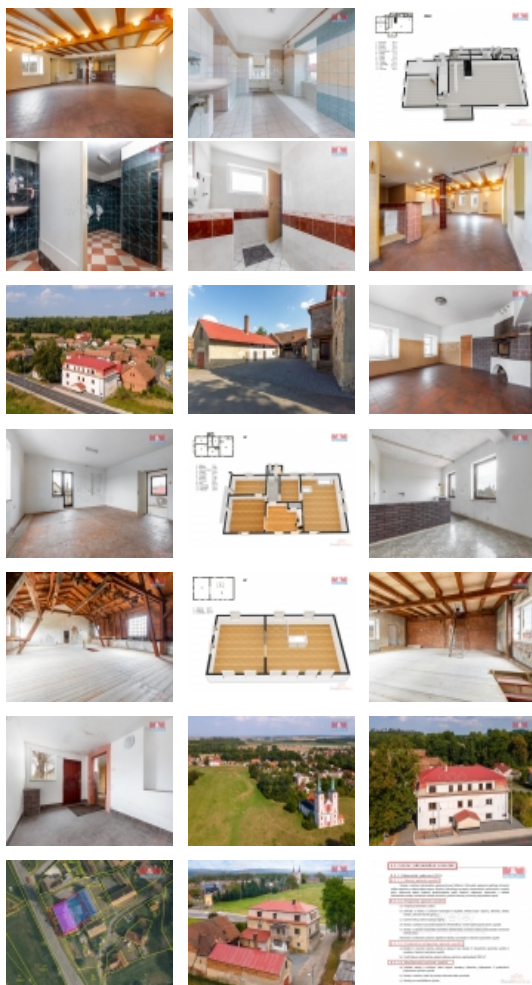
Prodej rodinného domu, 631 m², Chrast

Nabízíme Vám ke koupi jedinečnou nemovitost, kterou je Podlažický mlýn. Jedná se o nemovitost s bohatou historií. Díky své velikosti, umístění a územnímu plánu je tak ideální investiční příležitost. Objekt je v původním stavu, připraven na realizaci dle představ nového majitele. Jako vhodné se jeví využití pro účely ubytování a restaurace u hlavní silnice mezi městy Chrudim a Skuteč. Přizemí vedené jako restaurace je dispozičně řešeno: vchod, salonek, kuchyň se sociálním zařízením, WC pro hosty, sál s výčepem a vchodem do nadzemních podlaží. V druhém nadzemním podlaží se nachází plocha nad sálem a byt o dispozici 3+1. Ve třetím nadzemním podlaží pak dvě místnosti, ze kterých lze vybudovat další bytové jednotky. Část mlýna je podsklepená, tyto prostory se dají využít například jako sklady nebo technické zázemí. Dále k nemovitosti patří přilehlé parkoviště, v případě zájmu lze dokoupit další stavbu. Pro více informací kontaktujte makléře Jana Kubíčka a domluvte si svůj termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	550
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej samostatného RD, 631 m2, Chrast, Podlažice (okres Chrudim)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Kubíček Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	631
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 631 m², Chrast, Podlažice (okres Chrudim)