

Prodej bytu 1+kk, OV, Třebechovice pod Orebem (okres Hradec Králové), ul. Masarykovo náměstí



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 1+kk, Třebechovice pod Orebem, Masarykovo nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 891202 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebechovice pod Orebem (okres Hradec Králové), Masarykovo náměstí

#### Prodej bytu 1+kk, Třebechovice pod Orebem, Masarykovo nám.

Jeden z deseti nově dokončených bytů v Rezidenci U Betléma čeká právě na Vás přímo v centru Třebechovic pod Orebem. A proč si vybrat konkrétně tento byt 1+kk? O malé byty vždy byl, je a bude zájem. Ať už jej máte čistě pro sebe nebo jako investici k pronajímání, zde Vám nic chybět nebude. Tato jednotka nabízí celkem 35,1 m2 čisté podlahové plochy (37,4 m2 včetně vnitřních příček) a dále vyhrazené parkovací stání v uzavřeném dvoře a samozřejmě také sklepní kóji. Předností bytu je jeho bezbariérovost. Skvělá dopravní dostupnost a občanská vybavenost činí z této nemovitosti skvělou adresu pro bydlení ale také lukrativní investici. O zajištění nájemníka se ráda postarám. Pro více informací nebo domluvení prohlídky jsem tu pro Vás.

CENA: (za nemovitost) **2 797 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej bytu 1+kk, OV, Třebechovice pod Orebem (okres Hradec Králové), ul. Masarykovo náměstí

### Realitní makléř



<![CDATA[ Hlavsová ]]>

<![CDATA[ Petra ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	37
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace