

Prodej skladovacích prostor, Třanovice (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej komerčního objektu, 12721 m<sup>2</sup>, Třanovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880190 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třanovice (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej komerčního objektu, 12721 m<sup>2</sup>, Třanovice

Nabízíme k prodeji rozsáhlý komerční komplex, který zahrnuje administrativní a skladovací objekty. Celý areál je oplocený a má výměru 12.721 m<sup>2</sup>. Zastavěná plocha budov činí 3.588 m<sup>2</sup>, z toho 2.192 m<sup>2</sup> tvoří skladové prostory a 1.396 m<sup>2</sup> administrativní část.

Další výhody:

1. Moderní fotovoltaická elektrárna s výkonem 20 kWh.
2. Výhodná investiční příležitost: Nemovitosti jsou ve vlastnictví právnické osoby a prodává se 100% podíl této společnosti.
3. Stabilní příjem: Všechny budovy jsou aktuálně pronajaty a generují zajímavé finanční výnosy.
4. Strategická poloha: Snadný přístup k hlavním dopravním tepnám
5. Flexibilní využití: Vhodné pro administrativní, obchodní a skladovací účely.

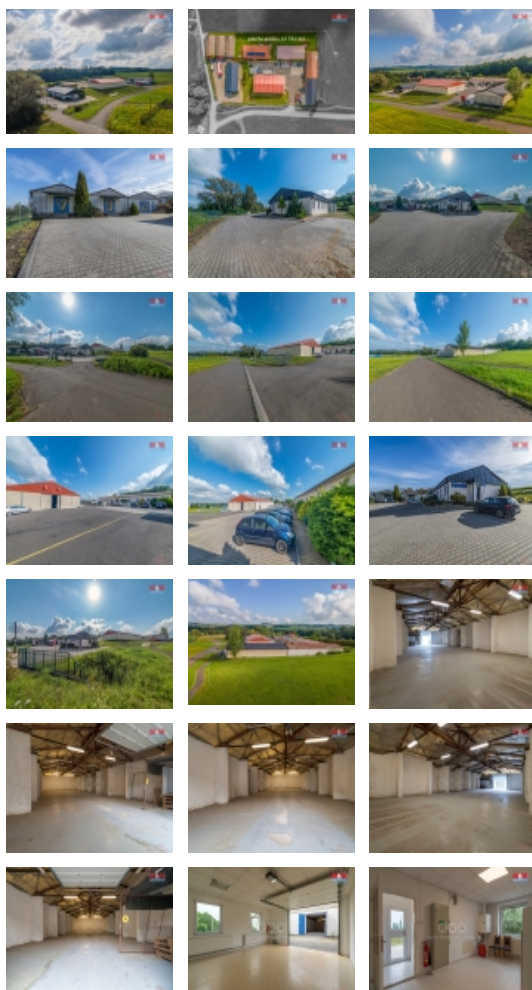
Pro více informací a možnost domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **81 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 1



Prodej skladovacích prostor, Třanovice (okres Frýdek-Místek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kozák Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	12721
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Solární kolektory
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	30
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m2)</b>	12721
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Druh prostor</b>	Skladovací

Prodej skladovacích prostor, Třanovice (okres Frýdek-Místek)