

Prodej samostatného RD, 94 m², Kokořín, Šemanovice (okres Mělník)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 94 m², Kokořín - Šemanovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886119 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kokořín, Šemanovice (okres Mělník)

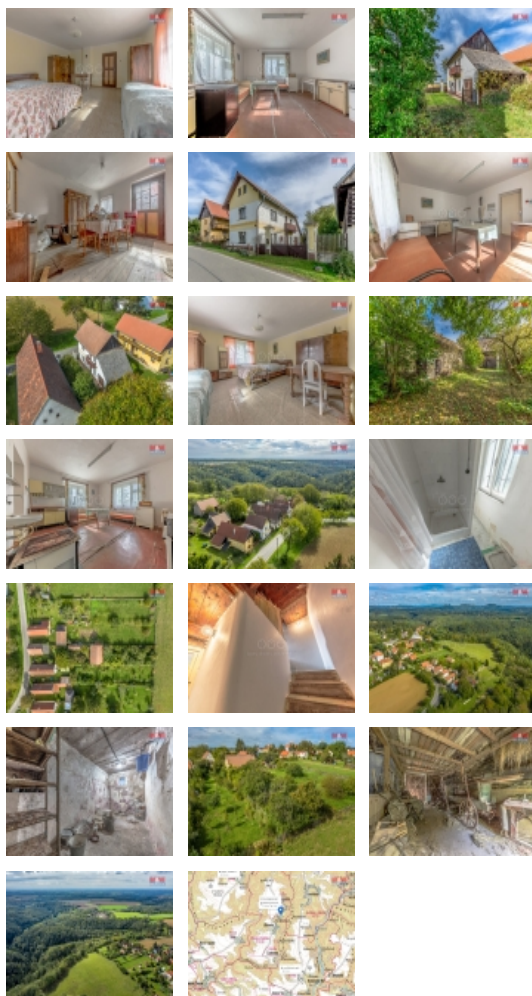
Prodej rodinného domu, 94 m², Kokořín - Šemanovice

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost koupě samostatné stojícího rodinného domu 2+kk o užitné ploše 94 m², situovaného na klidném okraji obce Šemanovice v malebném CHKO Kokořínsko. Dům, který je připravený na celkovou rekonstrukci, je postaven z kamene a nachází se na pozemku o rozloze 1 410 m². V přízemí domu naleznete dvě prostorné místnosti s kuchyňským koutem, zatímco v podzemním podlaží najdete sklep ideální pro uskladnění potravin či vína. Objekt disponuje také půdou, kterou lze přestavět podle Vašich představ. Na pozemku se dále nachází prostorná stodola a tradiční chlévy, které nabízejí možnosti pro různé využití. Nemovitost poskytuje ideální místo pro klidné bydlení či rekreační účely. S ryze venkovským charakterem je to skvělá volba pro ty, kdo hledají únik od ruchu velkoměsta. Zavolejte a zajistěte si prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | kamenná |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1410 |
| Vybavení | balkon sklep zahrada |
| Umístění objektu | okrajová zástavba |
| Vybaveno | Nezařizeno |



Prodej samostatného RD, 94 m2, Kokořín, Šemanovice (okres Mělník)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Lachman]]>

<![CDATA[Radek]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Topení | Lokální - tuhá paliva |
| Doprava | silnice autobus |
| Elektřina | 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Rok rekonstrukce | 2004 |
| Rok kolaudace | 1910 |
| Parkování | kryté stání |
| Počet míst k parkování | 5 |
| Zdroj teplé vody | karma |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 94 |
| Poloha objektu | samostatný |