

Prodej bytu 3+1, OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Absolonova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 75 m², Brno, ul. Absolonova - vlastní výtah

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880339 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Komín (okres Brno-město), Absolonova

Prodej bytu 3+1, 75 m², Brno, ul. Absolonova - vlastní výtah

Jedinečná nabídka prodeje bytu o dispozici 3+1 s vlastním, soukromým výtahem.

Byt je umístěn ve 4. patře panelového, revitalizovaného domu. V roce 2012 proběhlo zateplení jak obvodových pláštěů, tak střechy. V rámci revitalizace byly instalovány nová plastová okna a stupačky. Dům se nachází na okraji staré zástavby Komína, je zde tak klid a dostatek zeleně. V těsné blízkosti se nachází obchod a veškerá infrastruktura.

Byt je v původním stavu, kdy úpravou dispozice může vzniknout prostorný byt 4+kk. V bytě jsou zachovalé parkety. Celková plocha bytu včetně zasklené lodžie a sklepa činí 78,87 m².

Byt je vystěhovaný a bez veškerých právních vad. Zaujala-li Vás tato nemovitost, sjednejte si prohlídku u realitního makléře.

Nabídku nejvýhodnějšího financování Vám na míru připraví náš hypoteční specialista. Uvedená cena je za nemovitost.

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Absolonova

Realitní makléř**Musilová Anita**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2012
Rok kolaudace	1973
Parkování	u domu (veřejné)
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	75
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Brno, Komín (okres Brno-město), ul. Absolonova