

Prodej bytu 3+1, DV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. Otavská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1 v Českých Budějovicích, ul. Otavská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884797 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 2, Otavská

### Prodej bytu 3+1 v Českých Budějovicích, ul. Otavská

Nabízíme k prodeji pěkný a světlý byt 3+1 o užitné ploše 76 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Českých Budějovic, sídliště Vltava. Tento družstevní byt se nachází v 7. patře a může se tak chlubit nejen krásným výhledem na Kleť, ale také částečnou rekonstrukcí, včetně zděného bytového jádra. Budova z panelové konstrukce se nachází na okraji sídliště Vltava, obklopena veškerou potřebnou infrastrukturou - v blízkosti se nachází mateřská i základní škola, nedaleko je obchodní centrum Géčko a Globus a zastávka MHD se nachází přímo před domem. Pro větší pohodlí obyvatel se o úklid domu stará úklidová firma a parkování je možné přímo před domem. Stav bytu je hodnocen jako dobrý, což novým majitelům umožní okamžité bydlení s minimálními úpravami. Ideální volba pro rodinu hledající klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V současné době bohužel nelze převést do OV, anuita plně splacena. Pro více informací kontaktujte makléře nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	9
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 3+1, DV, České Budějovice, České Budějovice 2, ul. Otavská

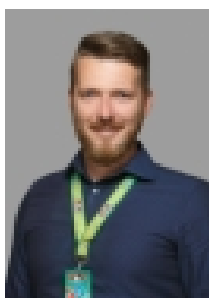
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Pouzar ]]> <![CDATA[

Stanislav ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Umístění objektu</b>	sídliště
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	76