

Prodej bytu 3+1, OV, Karlovy Vary, ul. Stará Louka



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Stará Louka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879924 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Louka

### Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Stará Louka

Prodej prostorného bytu 3+1 v cihlovém domě v prestižní lázeňské zóně Karlových Varů. Byt se nachází v 1. patře velmi dobře udržovaného domu. Jedinečná poloha v srdci lázeňské zóny nabízí výhody okamžité dostupnosti ke všem kulturním a společenským objektům v okolí, jako jsou Vřídlo, hotel Pupp, divadlo, hotel Thermal a lázeňským kolonádám. Byt disponuje vysokými stropy a díky své dispozici má velký potenciál využití: je možné jej ponechat rozdělený na dva samostatné byty s vlastními vchody a koupelnami nebo jej jednoduše vrátit do původní dispozice 3+1. V tomto bytě získáte nejen skvělou příležitost mít vlastní útočiště při Vašich regeneračních a relaxačních návštěvách největšího českého lázeňského města, ale také skvělou možnost investovat a byt (byty) pronajímat lázeňským hostům. Byt je možné ihned užívat, ale pokud dáváte přednost vyššímu standardu, po rekonstrukci budete odměněni krásným interiérem podle vlastních představ a na výjimečném místě. Budeme se těšit na prohlídce

CENA: (za nemovitost) **3 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah



**Prodej bytu 3+1, OV, Karlovy Vary, ul. Stará Louka****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**<![CDATA[ Bajgar ]]> <![CDATA[**

**Marcel ]]>**

Telefon: 296 399 006

**<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>**

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - plynové
<b>Doprava</b>	MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Karlovy Vary, ul. Stará Louka