

Prodej samostatného RD, 175 m2, Staňkovice, Chlum (okres Kutná Hora)



M&M reality holding, a.s.



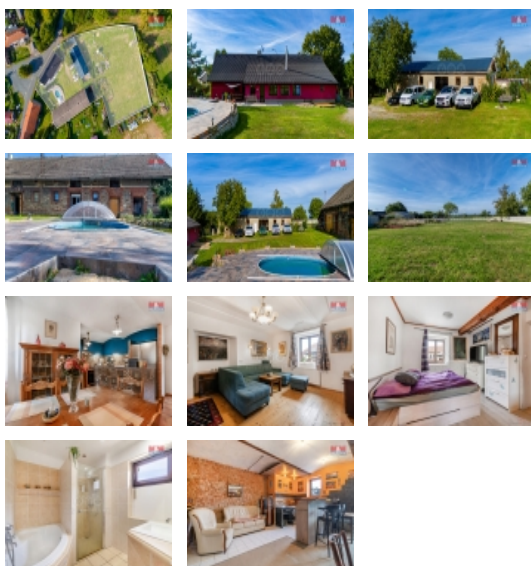
Prodej rodinného domu s dalšími stavbami v obci Chlum

ČÍSLO ZAKÁZKY: 887123 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staňkovice, Chlum (okres Kutná Hora)

Prodej rodinného domu s dalšími stavbami v obci Chlum

Nabízíme k prodeji jedinečný soubor nemovitostí v obci Chlum u Staňkovic, který zahrnuje rozmanité možnosti využití a investiční potenciál. Hlavní nemovitostí je rodinný dům s dispozicí 5+1 a dvěma koupelnami, kde jsou čtyři místnosti dokončené a další připravena k dokončení. Dále se zde nachází rozlehlá usedlost, která obsahuje dílny a plně vybavený bar. Velký prostor v podkroví vybízí k přestavbě na obytné prostory s možností vytvoření penzionu. Součástí je také nově vyzděná stavba sloužící jako velká garáž, kterou lze díky své velikosti dokončit jako další rodinný dům. Na pozemku najdete okrasné jezírko a zastřešený bazén. K této nemovitosti přiléhá další kompletně oplocený pozemek určený převážně k výstavbě rodinných domů, což nabízí možnost jeho rozparcelování až na pět stavebních pozemků, a tím i zajímavou investici s rychlou návratností. Obec Chlum se nachází ve strategické lokalitě, pouhých 5 km od Kolína a Kutné Hory, s výbornou dostupností do Prahy za pouhých 40 minut.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	4677
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet

Prodej samostatného RD, 175 m², Staňkovice, Chlum (okres Kutná Hora)

Realitní makléř



<![CDATA[Chalupníček]]>

<![CDATA[Martin]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus
Odpad	Septik
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m²)	175
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný