

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vrané nad Vltavou (okres Praha-západ) - exkluzivně



## Prodej stavebního pozemku 1.026 m<sup>2</sup> s platným SP na RD

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221428 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrané nad Vltavou (okres Praha-západ)

### Prodej stavebního pozemku 1.026 m<sup>2</sup> s platným SP na RD

Ve výhradním zastoupení nabízíme na prodej stavební pozemek o výměře 1.026 m<sup>2</sup> s platným stavebním povolením na výstavbu rodinného domu v centru obce Vrané nad Vltavou, ul. U Potoka.

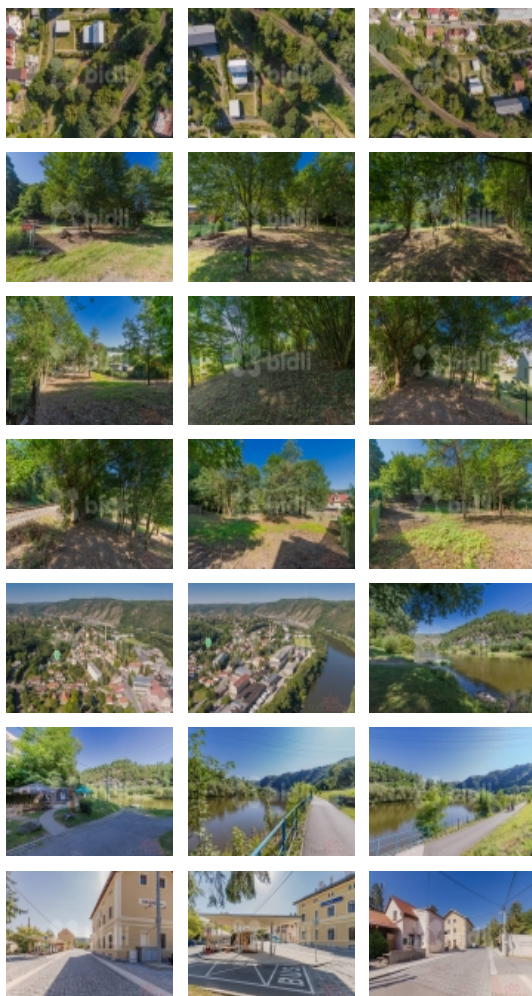
Parcela je v z větší části rovinatá a dále stoupá v mírném sklonu až k místní železniční trati. Na hranici pozemku je přivedena voda, kanalizace a elektřina. Plyn v obci zaveden není. Pozemek je z jedné strany oplocen od sousedního domu.

Obec Vrané nad Vltavou se rozkládá na východním břehu Vltavy asi 5 km jižně od Prahy v malebném kopcovitém terénu Středočeské vrchoviny. Kromě Vltavy obcí protékají potoky Dubná, Dravkov a Zvolský. Skvělé dopravní spojení zajistí modernizovaná vlaková stanice, příměstský autobus č. 445 a povltavská cyklostezka, případně nedaleký přívoz.

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 1026                 |
| Umístění objektu                  | centrum              |
| Plocha parcely (m <sup>2</sup> )  | 1026                 |
| Komunikace                        | neupravená           |
| Druh pozemku                      | pro bydlení          |
| Druh zápisu v katastru            | katastr nemovitostí  |
| Druh číslování parcely            | Pozemková parcela    |
| Přístup k pozemku                 | z veřejné komunikace |



Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vrané nad Vltavou (okres Praha-západ) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### David Münzberg

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)