

Pronájem restaurace, Liberec, Liberec IV-Perštýn



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem atraktivního prostoru v Liberci, ul. U Sirotčince

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879510 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec IV-Perštýn, U Sirotčince

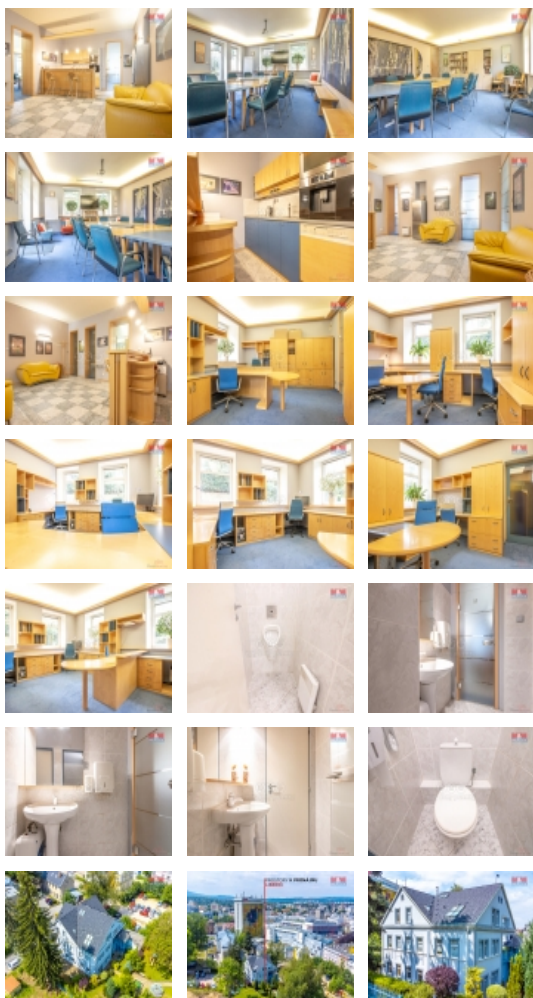
#### Pronájem atraktivního prostoru v Liberci, ul. U Sirotčince

Nabízíme k pronájmu reprezentativní prostory v centru Liberce, konkrétně v části Liberec IV-Perštýn. Tento prostor se nachází v přízemí třípodlažní cihlové budovy a pyšní se velkou užitnou plochou 145 m<sup>2</sup>. Objekt je ve velmi dobrém stavu, připraven k pronájmu ihned. Dispozice zahrnuje čtyři hlavní místnosti, které nabízí různé možnosti využití ? od kavárny, dětského koutku, případně restaurace, klubu, až po společenské centrum. Je možné dotvořit prostory dle vlastních potřeb a představ. V těsném sousedství vznikají lukrativní byty. Vzhledem k výhodnému umístění v centru obce je zajištěna vysoká frekvence návštěvníků i skvělá dostupnost dopravních spojů. K dispozici může být i udržovaná zahrada s altánem, zahradním domkem, fontánou a zázeminím pro děti. Tato nabídka je ideální pro všechny, kteří hledají atraktivní prostory pro kavárnu, cukrárnu, restauraci, klub, nebo společenské centrum v srdci Liberce. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání osobní prohlídky.

CENA: (za měsíc) **80 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



## Pronájem restaurace, Liberec, Liberec IV-Perštýn

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



<![CDATA[ Macháčková ]]>

<![CDATA[ Dana ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2019
<b>Rok kolaudace</b>	1996
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	145
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Typ zařízení</b>	Restaurace