

Prodej samostatného RD, 119 m², Pletený Újezd (okres Kladno)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 119 m², Pletený Újezd, ul. Za Cihelnou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 888387 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pletený Újezd (okres Kladno), Za Cihelnou

Prodej rodinného domu, 119 m², Pletený Újezd, ul. Za Cihelnou

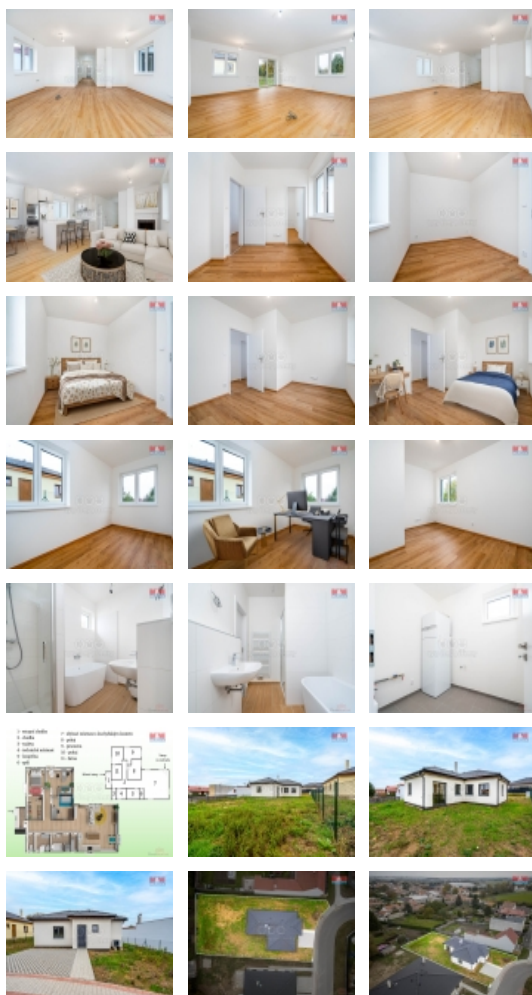
K prodeji nízkoenergetická novostavba bungalovu o podlahové ploše 119 m² z roku 2024, v klidné části obce Pletený Újezd, 12 minut od Prahy. Dispozice domu je velmi dobře vymyšlená a tvoří ji zádveří, prostorná vstupní chodba, hlavní ložnice s velkou šatnou o výměře cca 8 m², dva další pokoje, koupelna s WC, další samostatná toaleta a obývací pokoj spojený s kuchyní o celkové výměře 39 m² s přímým výstupem na zahradu. Nezbytné úložné prostory nabízí špaz (který je hned u kuchyně), technická místnost, případně také pochozí půda. Vytápění domu zajišťuje podlahové topení napojené na tepelné čerpadlo, díky čemuž spadá dům do energetické náročnosti "A". Na podlahách je bezúdržbová vinylová podlaha v dekoru "dub královský".

Zahrada o výměře 627 m² nabízí novému majiteli spoustu prostoru na vybudování např. bazénu nebo zastřešené pergoly. Parkování pro dva vozy je před domem. Pletený Újezd je vyhledávanou lokalitou díky své blízkosti k přírodě a zároveň dobré dostupnosti do Kladna i Prahy.

CENA: (za nemovitost) **12 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	824
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 119 m2, Pletený Újezd (okres Kladno)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

<![CDATA[Bureš]]> <![CDATA[

Jakub]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[info@mmreality.cz]]>

Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	119
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný