

Prodej pozemku , zahrada, Pstruží (okres Frýdek-Místek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej stavebního pozemku, 3955 m?, Pstruží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882683 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pstruží (okres Frýdek-Místek)

#### Prodej stavebního pozemku, 3955 m?, Pstruží

Nabízíme k prodeji stavební místo - zastavěná plocha a nádvoří s číslem evidenčním - stavba pro rodinnou rekreaci. Původní chata byla ve špatném stavu a majitel provedl její demolici. Na místě chaty je připraveno vytěžené dřevo pro stavbu nové chaty. Byly provedeny i terénní úpravy - srovnání části svahu. Celý pozemek je svažité, je součástí většího lesního celku a tvoří jej zastavěná plocha a nádvoří - 36 m?, zahrada - 1.091 m? a lesní pozemek - 2.828 m?. Na pozemek vede elektrické vedení 220V, je zažádáno o 380V. Na lesním pozemku je studna. Příjezd k chatě je po nezpevněné silnici ve vlastnictví obce a jiného vlastníka s věčným břemenem (zajištěn příjezd). Vzhledem k svažitosti terénu je vhodné pro příjezd použít terénní vozidlo nebo čtyřkolku. Základní služby v obci, nedaleko se nachází skiareál Opálená. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 400 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	3955
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Plyn	Není

Prodej pozemku , zahrada, Pstruží (okres Frýdek-Místek)

**Realitní makléř**



**Doležálek Roman**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina