

Prodej samostatného RD, 140 m<sup>2</sup>, Lipoltice (okres Pardubice)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 140 m<sup>2</sup>, Lipoltice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878845      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipoltice (okres Pardubice)

#### Prodej rodinného domu, 140 m<sup>2</sup>, Lipoltice

Prodej prostorného rodinného domu o dispozici 5+1 v obci Lipoltice. Dům se nachází na okraji obce, poskytuje dostatek prostoru a soukromí. Disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním, celkově 5 obytných místnostmi, včetně dvou koupelen a toalet. Zastavěná plocha činí 140m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 1231m<sup>2</sup>. Konstrukce objektu je cihlová, po rekonstrukci je dům ve velmi dobrém, udržovaném stavu. K vytápění slouží plynový kotel a kotel na tuhá paliva. Součástí domu je podsklepení s dílnou, kolárnou, skladem, kotelnou, posilovnou a prádelnou s letní kuchyní. Exteriér nabízí terasu, pěkně upravenou zahradu, garáž na 3 auta a hospodářské zázemí. Na pozemku se nachází studna. Obec Přelouč s veškerou občanskou vybaveností je vzdálena 7 km. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

**CENA:** (za nemovitost) **6 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1231
Vybavení	sklep zahradu
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus

**Prodej samostatného RD, 140 m2, Lipoltice (okres Pardubice)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

<![CDATA[ Mzyk ]]> <![CDATA[

Michal ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	140
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný