

Prodej bytu 2+kk, 42 m², OV, Albrechtice v Jizerských horách (okres Jablonec nad Nisou)



Horský byt, apartmán 2kk 41.5 m², zahrada, parkovací stání, lyžárna, vlek, příroda, Albrechtice v J.h., Špičák, Jizerské hory,

ČÍSLO ZAKÁZKY: 925548 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Albrechtice v Jizerských horách (okres Jablonec nad Nisou)

Horský byt, apartmán 2kk 41.5 m², zahrada, parkovací stání, lyžárna, vlek, příroda, Albrechtice v J.h., Špičák, Jizerské hory,

Horský byt, apartmán 2+kk, 41,5 m, na vleků Ski areál Tanvaldský Špičák, který je minutu autem nebo skibusem (1,2km).

K bytu náleží zahrada, vlastní parkovací stání před domem, lyžárna a vlek. Vše je v těsné blízkosti a na dosah pro komfortní život a rekreaci v jednom z nejkrásnějších koutů naší republiky.

Dům je v malebné přírodě lesa, v horách, s pěknou zahradou a protékajícím potůčkem. Je to ideální místo pro zimní i letní bydlení. Lokalita nabízí skvělou polohu pro zimní radovánky, klidnou relaxaci i sportovní vyžití po celý rok v čisté přírodě CHKO Jizerských hor, konkrétně v Albrechticích. Nabízí poslední volný byt této velikosti.

Apartmán má obývací pokoj s příjemným výhledem do přírody, jídelní kout s kuchyňskou linkou, samostatnou ložnici s manželskou postelí a palandou pro dvě děti. K dispozici jsou úložné prostory v bytě i vlastní kóje na kola a lyže. Vizualizace jsou pouze ilustrativní. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem, který je ovládán na dálku. K bytu náleží spoluvlastnický podíl na okolních pozemcích (2445 m), zahradě, parkovacím stání, kóji, lyžárně. Rodinné prostředí a výborná společnost v domě přispívají k pohodlnému bydlení. Občanská vybavenost v obci.

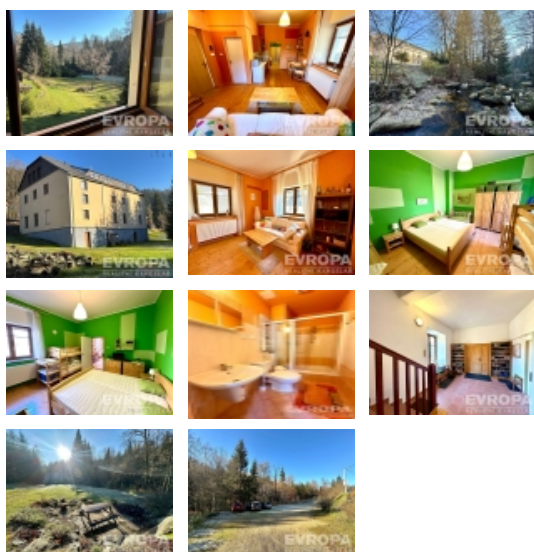
Vzdálenosti: Vlek 2 minuty autem (1,2 km) nebo skibusem, Běžecká stopa Jizerské magistrály 1,5 km. Ideální místo pro nástup na cyklotrasy i výlety v Jizerských horách.

Dojezdové vzdálenosti: Skiareál Tanvaldský Špičák 2 minuty Stopa Jizerské magistrály 1500 m, Harrachov 20 minut, Severák 6 minut, Ještěd 30 minut, Golfová hřiště Ypsilonka, Malevil a Liberec

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají útočiště v krásné přírodě s možností okamžitého bydlení a potenciálem využití hypotečního úvěru k financování koupě.

Pokud sníte o klidném bydlení s nádechem horské atmosféry, tento byt je přesně pro Vás.

Nenechte si ujít možnost stát se majitelem tohoto jedinečného bytu v srdci Jizerských hor.



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej bytu 2+kk, 42 m2, OV, Albrechtice v Jizerských horách (okres Jablonec nad Nisou)

Realitní makléř



Jiří Švec

Mobil: +420 605 810 888

jiri.svec@rkevropa.cz

CENA: (za nemovitost) **4 499 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	42
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	E - Nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	42
Počet bytů - celkem	13