

Pronájem komerčního objektu , Ústí nad Labem, Střekov



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem prostor v Ústí nad Labem, ul. Střekovské nábřeží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 869268 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Střekov, Střekovské nábřeží

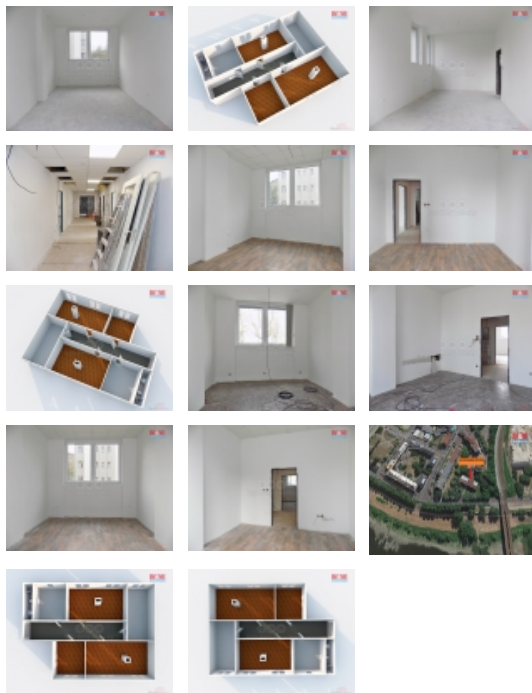
#### Pronájem prostor v Ústí nad Labem, ul. Střekovské nábřeží

Nabízíme pronájem prostor o celkové ploše 150m<sup>2</sup> v přízemí třípodlažního domu v městě Ústí nad Labem, části města Střekov. Prostory byly využívány k drobné výrobě a skladování. Vytápění je zajištěno stropními infrapanely, voda z veřejného řádu, odpadní vody svedeny do veřejné kanalizace. V celém prostoru je 5 místností se vstupy z chodby a sociální zařízení. Objekt má plastová okna. Může být využito jako sklady, kanceláře, ordinace, drobná výroba, pro dětské skupiny a další. Prostory jsou volné, vzhledem k probíhající rekonstrukci je možnost přizpůsobení podle potřeb nájemníka. Měsíční nájemné 16.000,- Kč + služby + elektřina, která bude přepsána na nájemníka. Vratná kauce 32.000,- Kč. Provize RK 16.000,- Kč. Pro další informace volejte makléře.

CENA: (za měsíc) **16 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Pronájem komerčního objektu , Ústí nad Labem, Střekov

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



<![CDATA[ Vopařilová ]]>

<![CDATA[ Marcela ]]>

Telefon: 296 399 006

<![CDATA[ info@mmreality.cz ]]>

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Účel budovy</b>	Jiný
<b>Užitná plocha (m2)</b>	150
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina