

Prodej samostatného RD, 100 m<sup>2</sup>, Traplice (okres Uherské Hradiště)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Traplice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886129 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Traplice (okres Uherské Hradiště)

#### Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Traplice

Máme pro vás připraven útulný rodinný dům v obci Traplice u Uherského Hradiště. Dům má dispozici 3+1 a nachází se na pozemku o celkové rozloze 1673 m<sup>2</sup>, včetně zastavěné plochy. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě, jako jsou plyn a kanalizace, a přípojka vody je umístěna před domem. Dům je připojen na vlastní studnu, která je pravidelně udržována. Střecha byla rekonstruována v roce 1994, okna jsou dvojitá a dům je částečně zateplen. Nemovitost je určena k rekonstrukci. Na pozemku za domem je možnost výstavby dalšího domu, jelikož dle územního plánu spadá tato plocha do zóny určené k bydlení. Obec Traplice nabízí dobrou občanskou vybavenost a krátkou dojezdovou vzdálenost do Uherského Hradiště. Dům je vhodný jak pro investici, tak pro vlastní bydlení. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1673
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej samostatného RD, 100 m2, Traplice (okres Uherské Hradiště)

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Kavač Bardodějová

]]&gt; &lt;![CDATA[ Jana ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	1998
Rok kolaudace	1938
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	100
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn
Poloha objektu	samostatný