



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, ul. 28. října, Česká Lípa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882827 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, 28. října

#### Prodej obchodního objektu, ul. 28. října, Česká Lípa

Nabízíme skvělou investiční příležitost na velmi dobré adrese ve městě Česká Lípa. K prodeji je obchodní areál "Centrální" umístěný na největším sídlišti ve městě s dobrou dostupností auty i pro pěší. Areál nabízí tři podlaží obchodní plochy dělené na jednotlivé sekce s různou výměrou komerčních jednotek. Jsou zde malé prodejny s výměrou kolem 50 metrů čtverečních, ale také velké prostory s výměrami přes 650 metrů čtverečních. Nyní je zde kupříkladu fitcentrum, pekárna, maso - uzeniny, vinárna, sázková kancelář, restaurace s bowlingem a další oblíbené cíle obyvatel okolního sídliště. Obchodní prostory jsou téměř neustále plně obsazené. Budova je ve velmi dobrém stavu, nevyžadující velké investice do oprav. Vážným zájemcům zašleme ekonomický přehled výnosů a více technických parametrů objektu.

CENA: (za nemovitost) **55 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej obchodních prostor, Česká Lípa

## Realitní makléř



&lt;![CDATA[ Wurmová ]]&gt;

&lt;![CDATA[ Renata ]]&gt;

Telefon: 296 399 006

&lt;![CDATA[ info@mmreality.cz ]]&gt;

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Připojení na internet</b>	ADSL
<b>Užitná plocha (m2)</b>	3800
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní