

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Vroutek, ul. Karlovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 884419 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vroutek (okres Louny), Karlovarská

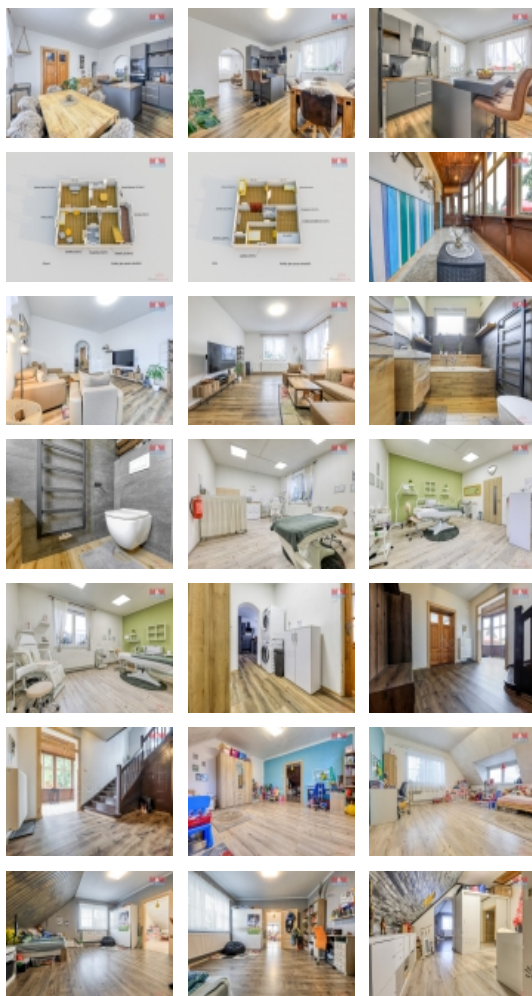
### Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Vroutek, ul. Karlovarská

Hledáte klidné rodinné bydlení bez nákladných oprav a s prostornou zahradou? Nabízíme prodej částečně podsklepeného, zařízeného rodinného domu o dispozici 5 +1 s krytou verandou a prostornou zahradou o výměře 914 m<sup>2</sup>. Dům je po pečlivé rekonstrukci, včetně zateplení (energetický štítek nemovitosti se zpracovává) a je nadstandardně zařízen. Součástí nabízené nemovitosti je také zkolaudovaný prostor pro podnikání a garáž. Ve obci je veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, obchod s potravinami, zdravotní středisko, kulturní dům, tělocvična, několik hřišť pro sportovní vyžití. Pro bližší informace volejte makléře. Případné financování koupě hypotékou, vám pomohou řešit naši finanční specialisté.

CENA: (za nemovitost) **7 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1279
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - kombinované



Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)

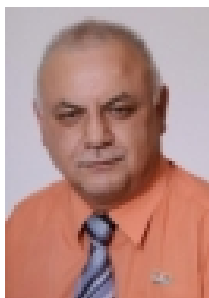
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Černohorský Karel

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	240
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 240 m<sup>2</sup>, Vroutek (okres Louny)