

Prodej samostatného RD, 471 m², Janov nad Nisou, Hraničná (okres Jablonec nad Nisou)

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Prodej rodinné domy, 471 m² - Janov nad Nisou - Hraničná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52906 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Janov nad Nisou, Hraničná (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej rodinné domy, 471 m² - Janov nad Nisou - Hraničná

Prodej dvou staveb a přilehlých pozemků, sloužících pro rekreaci, v jižní části Janova nad Nisou, 5km severně od Jablonce nad Nisou, 7km východně od Liberce. Celková užitná plocha obou budov činí 471m², celková plocha pozemků činí 11.624m². Nemovitosti se nachází v atraktivní klidné lokalitě s velmi dobrou dopravní dostupností do Jablonce nad Nisou, Liberce a Ski areálu Bedřichov. Možnost komerčního využití, velké pozemkové zázemí.

Prodej probíhá formou výběrového řízení. Veškeré podrobné informace, popis a dispozice vč. znaleckého posudku naleznete na www.verejnedrazby.cz/A7499

Termín konání prohlídky:
16.1.2025 v 10:00 hod.

Místo konání prohlídky: Sraz zájemců o prohlídku je na adrese: Hraničná ev. č. 1353, 468 11 Janov nad Nisou - Hraničná. GPS souřadnice: 50.7572572N, 15.1587531E

Účast na prohlídce je nutné potvrdit nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky a to mailem či telefonicky.

Termíny:

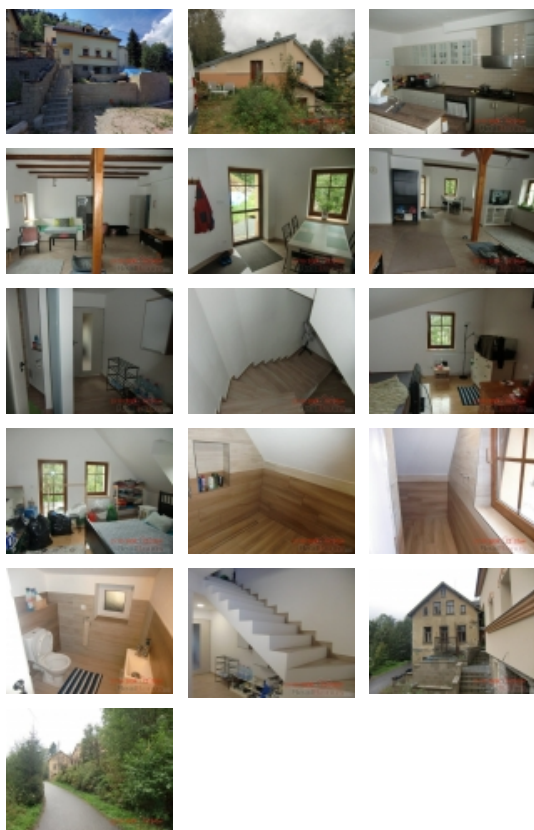
Termín složení kauce a doručení podepsané Smlouvy o složení kauce: do 29.1.2025 do 18:00 hod.

Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 30.1.2025 do 12:00 hod.

Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 30.1.2025 do 15:00 hod.

CENA: (za nemovitost) **9 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Prodej samostatného RD, 471 m2, Janov nad Nisou, Hraničná (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Zastavěná plocha (m2)	471
Plocha parcely (m2)	11642
Užitná plocha (m2)	471
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Petr Charvát

Mobil: +420 739 602 406
charvat@gaute.cz