

Prodej rekreačního objektu, Praha 9, Hloubětín

Prodej chaty 25 m2, pozemek 200 m2 , Praha 9 - Hloubětín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24072 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Hloubětín, Hostavická

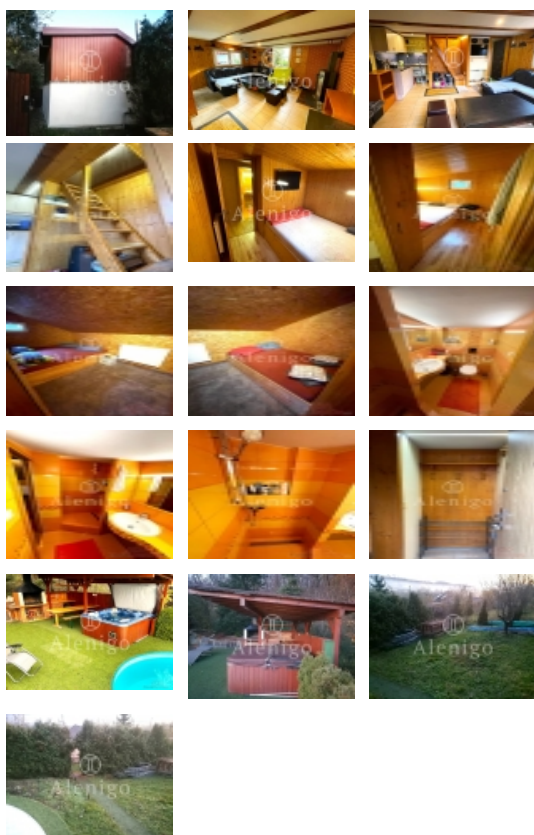
Prodej chaty 25 m2, pozemek 200 m2 , Praha 9 - Hloubětín

Prodej chaty na pronajatém pozemku o velikosti 25m2 , venku je plnohodnotná wellness vířivka pro 5 osob s hudbou a osvětlením , dále plastový 360 cm široký bazén s hloubkou 140cm samozřejmě osvětlený a tak jako vířivka má vlastní přidanou nejen filtraci ale i tepelné čerpadlo , pergola 6x 3,3m s krbem a venkovní kuchyňka a velkým dřevěným stolem Jedná se o plně ostrovní systém FVE , sestava tři střech (první 9x275wp , druhá 9x275wp , třetí 6x 450wp) baterie 48V 650Ah (měřeno letos téměř 18kwh) dvakrát střídač na 5000W a krátkodobě 10kw celkem tedy 20kw Vás nijak neomezí ani když budete využívat vše co chata nabízí . K samotné chatě , v přízemí se nachází rozkládací rohová sedačka , krb s velkým sklem a s výměníkem který ohřívá dva radiátory v patře a vířivku venku pro případ že v zimě nesvítil sluníčko , dále je zde kuchyňská linka s vestavěnou ledničkou a dřež a mikrovlnka , dále je zde TV , rádio s ozvučením JBL . V patře se nachází pokoj s postelí 160cm a s TV kde můžete sledovat okolí chaty na kamerách , druhý pokoj má dvě postele 160cm a 180cm , dále je zde koupelna se sprchovým koutem , zabudovaným umyvadlem do desky/ obkladu a závěsné WC Grohe , baterie taktéž značky Grohe . Dále sklep 7m2, kde se nachází bojler 80l a čerpadlo pro vodu z nádrže která je po odpojení sezonní vody zakopaná a izolovaná a máte tak 1000l jistoty . Chata má také zahradní domek kde je nejen bezpečně schované fve vč baterie ale je zde místo na sekačku či náradí . Celá chata je zateplená , přízemí zděné a patro dřevostavba . Jediné minus je ze pozemek má majitelku, která zde má spoustu pozemků , je velmi milá a prodej kolonie nijak neplánuje .

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	terasa sklep



Nemovitost nabízí

Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 -
Libeň

Prodej rekreačního objektu, Praha 9, Hloubětín

Realitní makléř



Jan Fodor

Mobil: +420 607 508 828

janfodor@alenigo.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Stáří objektu	9
Plocha parcely (m2)	200
Ostatní	Bazén
Užitná plocha (m2)	45
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný