

Prodej nájemního domu, Dobroměřice (okres Louny)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 1006 m?, Dobroměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866865 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dobroměřice (okres Louny)

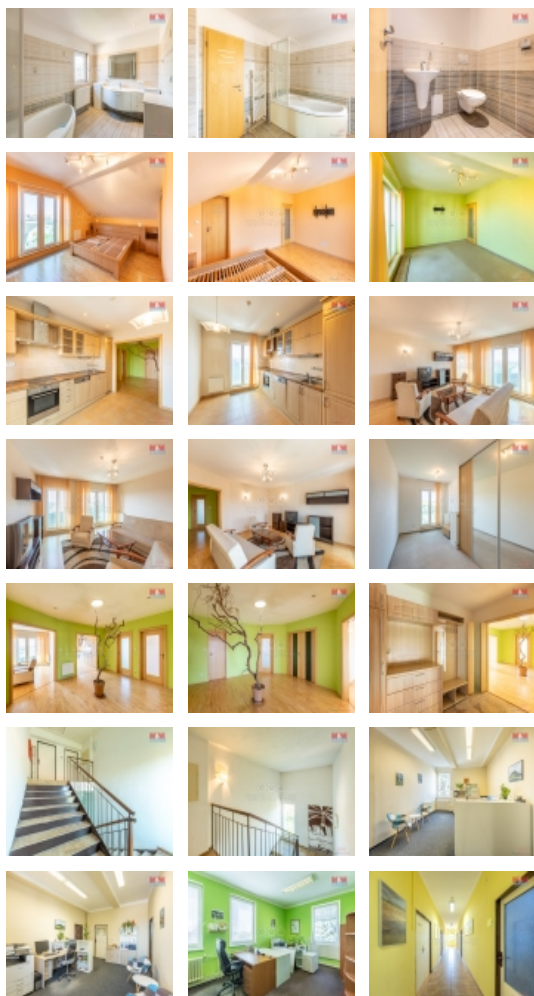
Prodej nájemního domu, 1006 m?, Dobroměřice

Prodej multifunkčního domu s vl. parkovištěm v centru Dobroměřic, který nabízí jedinečnou investiční příležitost. Tato nemovitost s užitnou plochou 1006 m?, umístěná na pozemku o velikosti 385 m?, je ideální volbou pro ty, kteří hledají výnosnou nemovitost k pronájmu. Dům se skládá ze suterenního podlaží a 3 nadzemních podlaží, zahrnuje 2 byty 4+1 každý o CV 135 m2, první a druhé podlaží jsou kancelářské prostory, což poskytuje prostor pro variabilní využití. Stavba je postavena z cihlové konstrukce, vytápění plynovými kotly a její stav je hodnocen jako dobrý, což minimalizuje potřebu okamžité rekonstrukce. Poloha v centru Dobroměřic zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti a služeb. Tento objekt představuje výbornou možnost pro investory, kteří hledají nemovitost s potenciálem příjmu z pronájmu v atraktivní lokalitě, v případě se může přestavět na malometrážní byty a služby (kadeřnictví, manikúra). Dostupnost na D7 Praha-Chomutov 3KM.

CENA: (za nemovitost) **19 194 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	385
Umístění objektu	centrum
Odpad	Městská kanalizace



Prodej nájemního domu, Dobroměřice (okres Louny)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	1006
Počet bytů - celkem	2
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Realitní makléř



Ipserová Zdeňka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz